

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 193/2026

privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 126/2025 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”, precum și a modificării Hotărârii Consiliului Județean Harghita cu nr. 147/2025 privind aprobarea valorilor eligibile și neeligibile aferent proiectului de investiții **„Renovarea energetică a imobilului Vila nr.6 în incinta taberei Băile Homorod”** depus de U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 240644/2026, inițiat de Președintele Consiliului Județean Harghita, dl. Bíró Barna-Botond, la propunerea Direcției tehnice, Raportul de specialitate nr. 240768 /2026 al Direcției economice și Raportul de specialitate nr. 240685 /2026 al Serviciului administrație publică și avizare acte administrative, precum și Referatul de urgență nr. 240652/2026 al Direcției tehnice;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice dezvoltare economică și turism;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. V alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; art. 47, alin.(4) și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ale Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, și Ordinul nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, ținând cont de

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare, al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 304/2022 privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a valorilor maxime eligibile aferente proiectelor de investiții care urmează a fi depuse de U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 126/2025 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”, și al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 265/2025 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 126/2025 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), coroborat alin. (3), lit. f), lit. e) coroborat cu alin.(5) lit. l) și p) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 126/2025 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”, cu modificările ulterioare, după cum urmează:

„Art. 2 Se aprobă Devizul general actualizat privind Indicatorii tehnico- economici al obiectivului de investiții: „Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”, cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 126/2025 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”, prin înlocuirea Devizului general cu Devizul general actualizat, cuprins în anexă, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. III. Se aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 147/2025, cu modificările ulterioare privind valoarea totală a proiectului de investiții, după cum urmează:

“Art. 1 Se aprobă valoarea totală a proiectului de investiții în cuantum de **5.198.468,37 lei (inclusiv TVA)**, conform devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”.

Art. IV. Se aprobă modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 147/2025 privind valorile maxime eligibile conform Contractului de finanțare cu nr. 9124/24.01.2023 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT JUDEȚUL HARGHITA, după cum urmează:

“Art. 2. Se aprobă valorile maxime eligibile conform Contractului de finanțare cu nr. 9124/24.01.2023 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT JUDEȚUL HARGHITA după cum urmează: **valoarea eligibilă fără TVA 1.791.272,08 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 368.803,48 lei rezultând valoarea de 2.160.075,56 lei cu TVA** respectiv contribuția proprie în proiect a UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, reprezentând achitarea tuturor **cheltuielilor neeligibile** ale proiectului în valoare de **2.969.416,37 lei cu TVA**”

Art. V. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Harghita, prin Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. VI. Hotărârea se comunică de către Serviciul administrație publică și avizare acte administrative - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Bíró Barna-Botond, Direcției tehnice, Direcției economice, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

M - CVC , 28 . 08 . 2026

Președinte,
Bíró Barna-Botond

Contrasemnează
Secretarul general al județului,
Balogh Krisztina

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 193/2026

Devizul general privind Indicatorii tehnico- economici privind obiectivul de investiții:
„Renovarea energetică a imobilului Vila nr. 6 în incinta Taberei Băile Homorod”

Bíró Barna-Botond
Președinte

Chiorean Adrian Alexandru
Director executiv

11-CVC, 28.08.2026

DEVIZ GENERAL actualizat

RENOVARE ENERGETICĂ A IMOBILULUI VILA NR. 6 ÎN INCINTA TABEREI BĂILE HOMOROD
Proiect nr. 23_C / 2024

Beneficiar: JUDEȚUL HARGHITA prin CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA - CIF 4245763
jud. Harghita, mun. Miercurea Ciuc, piața Libertății, nr. 5
Amplasament: jud. Harghita, orașul Vlăhița, loc. comp. Băile Homorod, nr. 6, c.p. 536801

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2	32,729.89	6,873.28	39,603.17
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Doc. suport și cheltuieli pt. obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	24,000.00	4,578.00	28,578.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.	Proiectare și ingineria	164,838.00	31,363.82	196,201.82
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	63,738.00	10,210.22	63,948.22
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	28,100.00	5,383.80	33,483.80
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	15,200.00	95,200.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	4,000.00	840.00	4,840.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1.	Serviciu de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2.	Serviciu de consultanță în implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.	Asistență tehnică	92,379.40	19,399.67	111,779.07
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	20,760.00	4,367.60	25,127.60
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	20,760.00	4,367.60	25,127.60
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	71,629.40	15,042.17	86,671.57
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	300,217.40	59,031.49	359,248.89
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3,662,570.79	786,367.14	4,430,937.93

4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	278 718.78	58 530.94	337 249.72
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,941,289.57	828,898.08	4,768,187.65
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane cota taxe costul creditului	22 386.80	40.85	22 427.65
5.2.1.	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	18476.50	0.00	18476.50
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	3885.30	0.00	3885.30
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	215.00	40.85	255.85
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7 500.00	1 501.00	9 001.00
TOTAL CAPITOL 5		29,886.80	1,541.85	31,428.65
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,304,123.65	854,344.70	5,198,468.37
Din care C+M		3,695,300.68	775,240.42	4,470,541.10

Întocmit,
Ing. L. Ottilia

DEVIZ GENERAL eligibil				
PNNR - Vila 6 Băile Homorod				
Nr.Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitol 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL Capitol 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică, achitat	24 000,00	4 578,00	28 578,00
	Expertizare tehnică, rest ramas	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificatul performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, achitat	15 000,00	2 850,00	17 850,00
	Certificatul performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, achitat	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare (cu expertiză tehnică reprezintă 3% din inv. de bază)	164 838,00	31 363,82	196 201,82
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53 738,00	10 210,22	63 948,22
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3 000,00	570,00	3 570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, achitat PT	28 100,00	5 383,60	33 483,60
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, rest ramas PT	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	80 000.00	15 200.00	95 200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță (1% din inv. de bază)	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică (1.5% din inv. de bază)	92 379.40	19 399.67	111 779.07
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului (0.5%)	20 750,00	4 357,50	25 107,50
	3.8.1.1. pe perioade de execuție a lucrărilor (0.40%)	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții (0.10%)	0,00	0,00	0,00

3.8.2. Dirigintele de șantier (1%)	71 629,40	15 042,17	86 671,57
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 3	296 217,40	58 191,49	354 408,89

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații (C+I), achitat	1 282 765,00	268 607,92	1 551 372,92
	Construcții și instalații (C+I), rest ramaș	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	192 871,78	40 503,07	233 374,85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 4	1 475 636,78	309 111,00	1 784 747,78

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1	Organizare de șantier (2,5% din C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11 917,89	0,00	11 917,89
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% la C+M)	8 512,78	0,00	8 512,78
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% la C+M);	3 405,11	0,00	3 405,11
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% la C+M).	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfințare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 13% din capitolul 4	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate, achitat	7 500,00	1 501,00	9 001,00
	Cheltuieli pentru informare și publicitate, rest ramaș	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 5	19 417,89	1 501,00	20 918,89

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget, 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț (5%)	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1 791 272,07	368 803,49	2 160 075,56
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)	1 282 765,00	268 607,92	1 551 372,92

DEVIZ GENERAL neeligibili

PNNR - Vila 6 Băile Homorod

Nr.Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL Capitol 2	32 729,89	6 873,28	39 603,17
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică, achitat	0,00	0,00	0,00
	Expertizare tehnică, rest ramas			
3.4	Certificatul performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, achitat	0,00	0,00	0,00
	Certificatul performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, achitat			
3.5	Proiectare (cu expertiză tehnică reprezintă 3% din inv. de bază)	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, achitat PT	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, rest ramas PT	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță (1% din inv. de bază)	4 000,00	780,00	4 780,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	4 000,00	840,00	4 840,00
3.8	Asistență tehnică (1,5% din inv. de bază)	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului (0,5%)	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor (0,40%)	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții (0,10%)	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier (1%)	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00

TOTAL Capitol 3		4 000,00	760,00	4 760,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații (C+I), achitat	2 379 805,79	499 759,22	2 879 565,01
	Construcții și instalații (C+I), rest ramaș			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	85 847,00	18 027,87	103 874,87
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 4		2 465 652,79	517 787,09	2 983 439,88
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier (2,5% din C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10 468,91	40,85	10 509,76
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% la C+M)	9 963,72	0,00	9 963,72
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% la C+M);	290,19	0,00	290,19
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,6% la C+M).	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	215,00	40,85	255,85
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 13% din capitolul 4	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate, achitat	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli pentru informare și publicitate, rest ramaș			
TOTAL Capitol 5		10 468,91	40,85	10 509,76
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget, 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț (5%)	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2 512 851,59	525 461,21	3 038 312,81
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		2 412 535,68	506 632,49	2 919 168,17