

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 131 /2026

privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 29, ap. 4 și ap. 5, județul Harghita

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 232074/2026 a președintelui Consiliului Județean Harghita, dl. Bíró Barna-Botond, inițiat la propunerea Direcției patrimoniu, privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 29, ap. 4 și ap. 5, județul Harghita, Adresa domnului Fazakas Attila, reprezentant al Immo Management S.R.L., înregistrată cu nr. 231647/05.06.2026, prin care solicită neexercitarea dreptului de preempțiune în vederea înstrăinării imobilelor menționate mai sus;

Adresele Ministerului Culturii prin Direcția Județeană pentru Cultură Harghita înregistrate cu nr. 697 și 698/18.05.2026 prin care aduce la cunoștință faptul că nu dorește să își exercite dreptul de preempțiune asupra imobilului situat în Miercurea Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 29, ap. 4 și ap. 5; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 125/2026 privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 29, ap. 4 și ap. 5, Harghita; Raportul de specialitate nr. 232697/2026 al Serviciului administrație publică și avizare acte administrative.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrație publică;

În temeiul art. 4 din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 1730 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. f) coroborat cu cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune al U.A.T. Județul Harghita asupra imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 29, ap. 4, județul Harghita., înscris în Cartea Funciară cu nr. 51693-C1-U3 Miercurea Ciuc.

Art.2. Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune al U.A.T. Județul Harghita asupra imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.

29, ap. 5, județul Harghita,, înscris în Cartea Funciară cu nr. 51693-C1-U2 Miercurea Ciuc.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu sub coordonarea domnului președinte Bíró Barna - Botond.

Art. 4. Hotărârea se comunică de către Serviciului administrație publică și avizare acte administrative - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: Președintelui Consiliului Județean Harghita, domnul Bíró Barna - Botond, Direcției patrimoniu, proprietarului Immo Management S.R.L., precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 15.06 . 2026

PREȘEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krișztina