

# BORDEROU

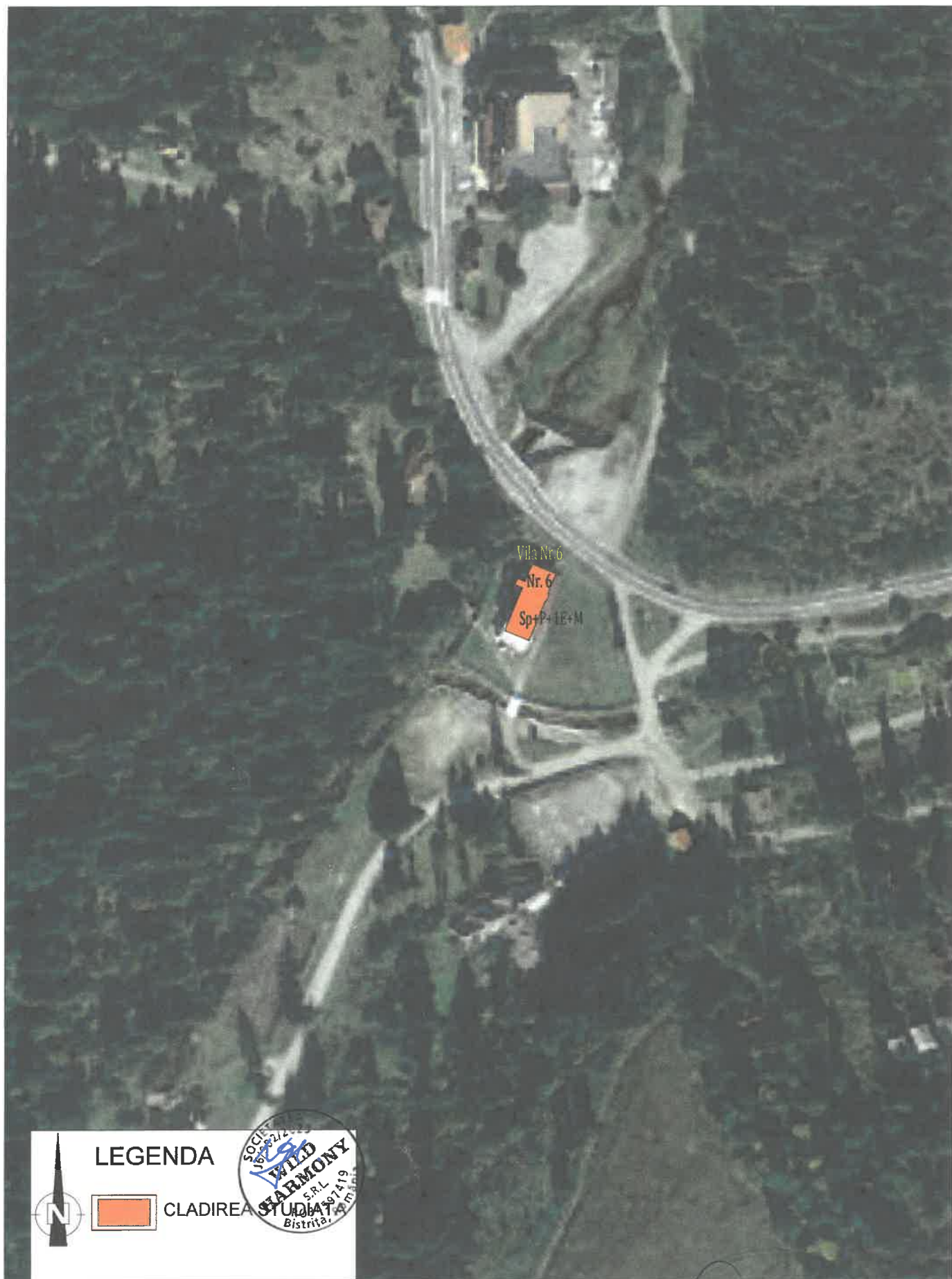
## PIESE DESENATE

Baile Homorod, Nr.6

D.A.L.I.

NR. CRT.	TITLU PLANȘĂ	SCARA	NR. PLANȘĂ
1.	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	1:2000	A-0.01
2.	PLAN DE SITUAȚIE	1:500	A-0.02
3.	PLAN SUBSOL, PARTER EXISTENT	1:200	A-0.1
4.	PLAN ETAJ, MANSARDA EXISTENT	1:200	A-0.2
5.	PLAN INVELITOARE EXISTENTĂ	1:200	A-0.3
6.	SECȚIUNE EXISTENTĂ	1:100	A-0.4
7.	FAȚADE EXISTENTE	1:200	A-0.5
8.	PLAN SUBSOL, PARTER PROPUȘ	1:200	A-1.1
9.	PLAN ETAJ, MANSARDA PROPUȘ	1:200	A-1.2
10.	PLAN INVELITOARE PROPUȘĂ	1:200	A-1.3
11.	SECȚIUNE PROPUȘĂ	1:100	A-1.4
12.	FAȚADE PROPUSE	1:200	A-1.5





**LEGENDA**

  CLADIREA



<div><div><div>WILD</div><div>Harmony</div></div><div>PROIECTANT GENERAL: <b>Wild Harmony S.R.L.</b> Cluj Napoca, Str. Constantin Brancuși, nr. 85, Etaj 1, Judetul Cluj</div></div>		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod Amplasament: Baile Homorod, Nr. 6, Jud. Harghita		Proiect nr. 76/2023  Specialitate Arhitectura
Şef proiect	ing. Roman Samuie	Scara 1:2000	Titlu plansă:  <b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b>	Faza: D.A.L.L.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		Plansa nr. A-0.01
Întocmit	Ing. Pascoiu Mihai	Acest document este proprietate a Wild Harmony S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil în scris al Wild Harmony S.R.L. Orice modificare ulterioară a acestui document, fără acordul scris al Wild Harmony S.R.L. va fi considerată nulă.		

Loc. indiv.  
P+M  
GRF III  
risc mic

44.70

14.25

28.30

Magazie

copertina

Vila Nr.6

Sp+P+1E+M

GRF IV  
risc mic

GRF III  
risc mic

copertina

copertina



## LEGENDA

- CLADIREA STUDIATA  
- Vila, Sp+P+1E+M
- ACCES PRINCIPAL
- ACCES AUTO
- ALEI AUTO
- CLADIRI VECINE
- ALEI PIETONALE
- LIMITA DE PROPRIETATE



**WILD** Harmony

PROIECTANT GENERAL  
Wild Harmony S.R.L.  
Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi,  
nr. 85, Etaj 1, judetul Cluj

Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita  
Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei  
Baile Homorod

Amplasament: Baile Homorod, Nr. 6, Jud. Harghita

Proiect nr.  
76/2023

Specialitate  
Arhitectura

Şef proiect ing. Roman Samuiei

Proiectat Arh. Ratiu Raluca

Întocmit Ing. Pascoiu Mihai

Scara  
1:500

Data  
29.05.2023

Titlu plansă:

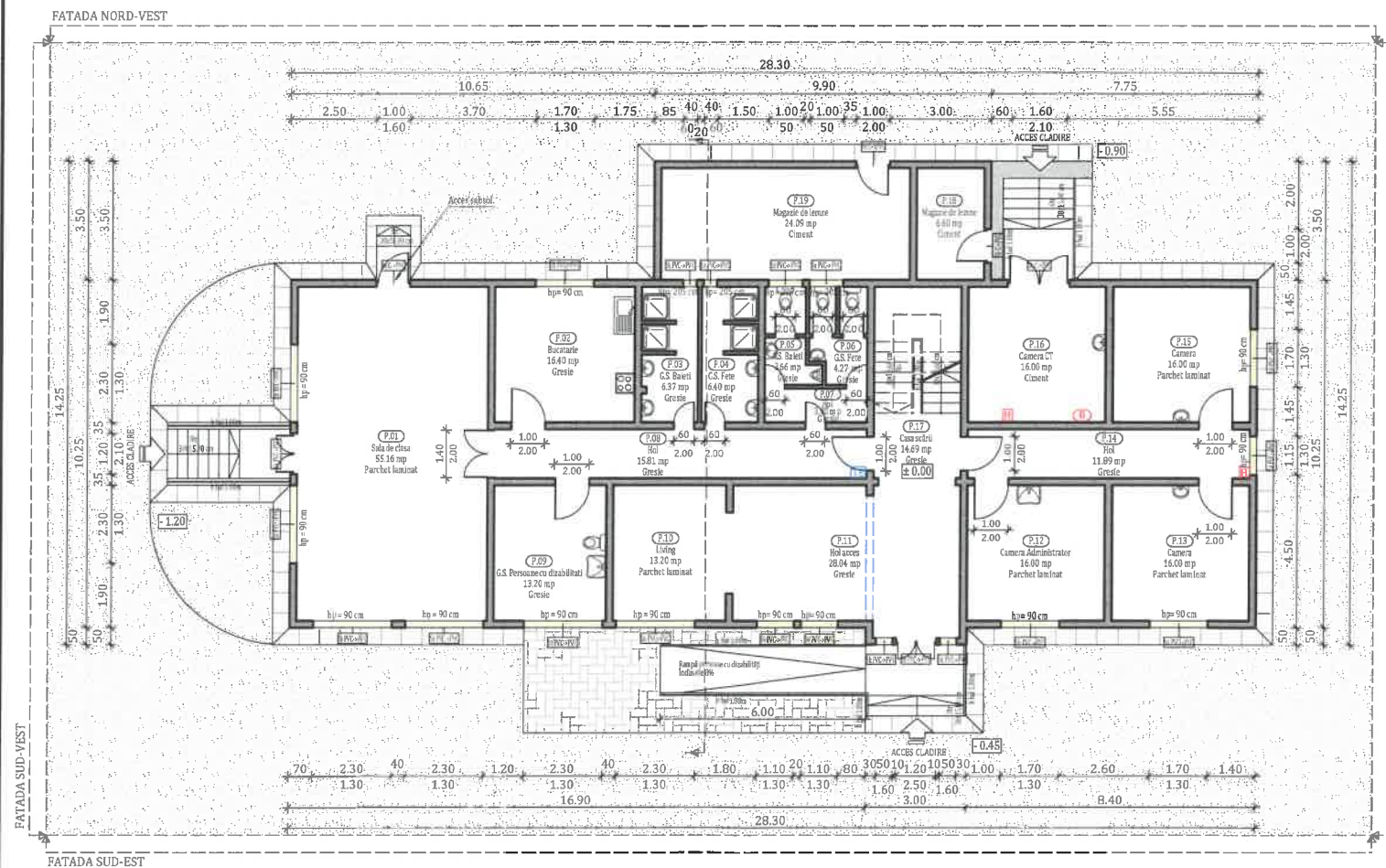
PLAN DE SITUATIE

Faza:  
D.A.L.I.

Planşa nr.  
A-0.02

Acest document este proprietate a Wild Harmony S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil in scris al Wild Harmony S.R.L. Orice modificare ulterioara acestui document, fara acordul scris al Wild Harmony S.R.L. va fi considerata nula si de nevaloare.



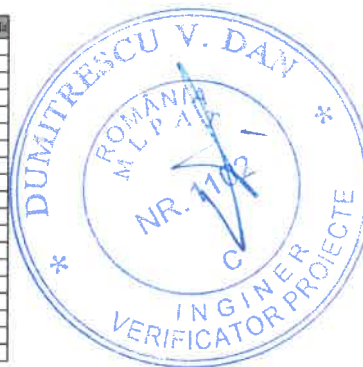


**PLAN PARTER EXISTENT**

**LEGENDA**



- PERETI (EXISTENȚI)
- PISTONĂ ASFALTATĂ CIRCULATIE PIETONALĂ
- ZONĂ VERDE SPECIAL AMENAJATA
- TROTUAR PROTECTIE DALE DE BETON
- PAVAJ PIETONAL BETON
- ACCES CLADIRE
- TABLURI ELECTRICE
- HIDRANT
- BOILER ELECTRIC

Nr. etajere	Funcțiune incapere	Suprafata utila	Finisaj pardosala
P.01	Sala de clasa	55,16 mp	Pardet laminat
P.02	Bucatarie	16,40 mp	Gresie
P.03	G.S. Baieti	6,37 mp	Gresie
P.04	G.S. Fete	6,40 mp	Gresie
P.05	G.S. Baieti	3,66 mp	Gresie
P.06	G.S. Fete	4,27 mp	Gresie
P.07	Hol	3,00 mp	Gresie
P.08	Hol	15,81 mp	Gresie
P.09	G.S. Persoane cu dizabilitati	33,20 mp	Gresie
P.10	Living	13,20 mp	Pardet laminat
P.11	Hol acces	28,04 mp	Gresie
P.12	Camera Administrator	16,00 mp	Pardet laminat
P.13	Camera	16,00 mp	Pardet laminat
P.14	Hol	11,89 mp	Gresie
P.15	Camera	16,00 mp	Pardet laminat
P.16	Camera CT	16,00 mp	Gresie
P.17	Casa scoli	14,69 mp	Ciment
P.18	Magazin de lemne	6,40 mp	Ciment
P.19	Magazin de lemne	24,09 mp	Ciment
<b>TOTAL</b>		<b>286,78 mp</b>	



Clasa de importanță a construcției : III  
Categorica de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

**NOTA:** Suprafetele utile sunt estimative.

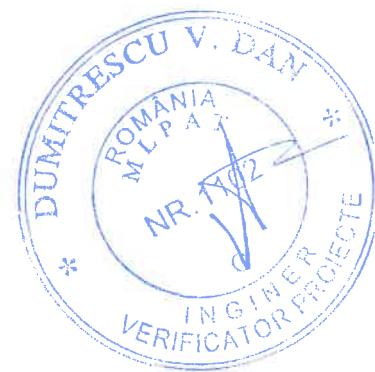
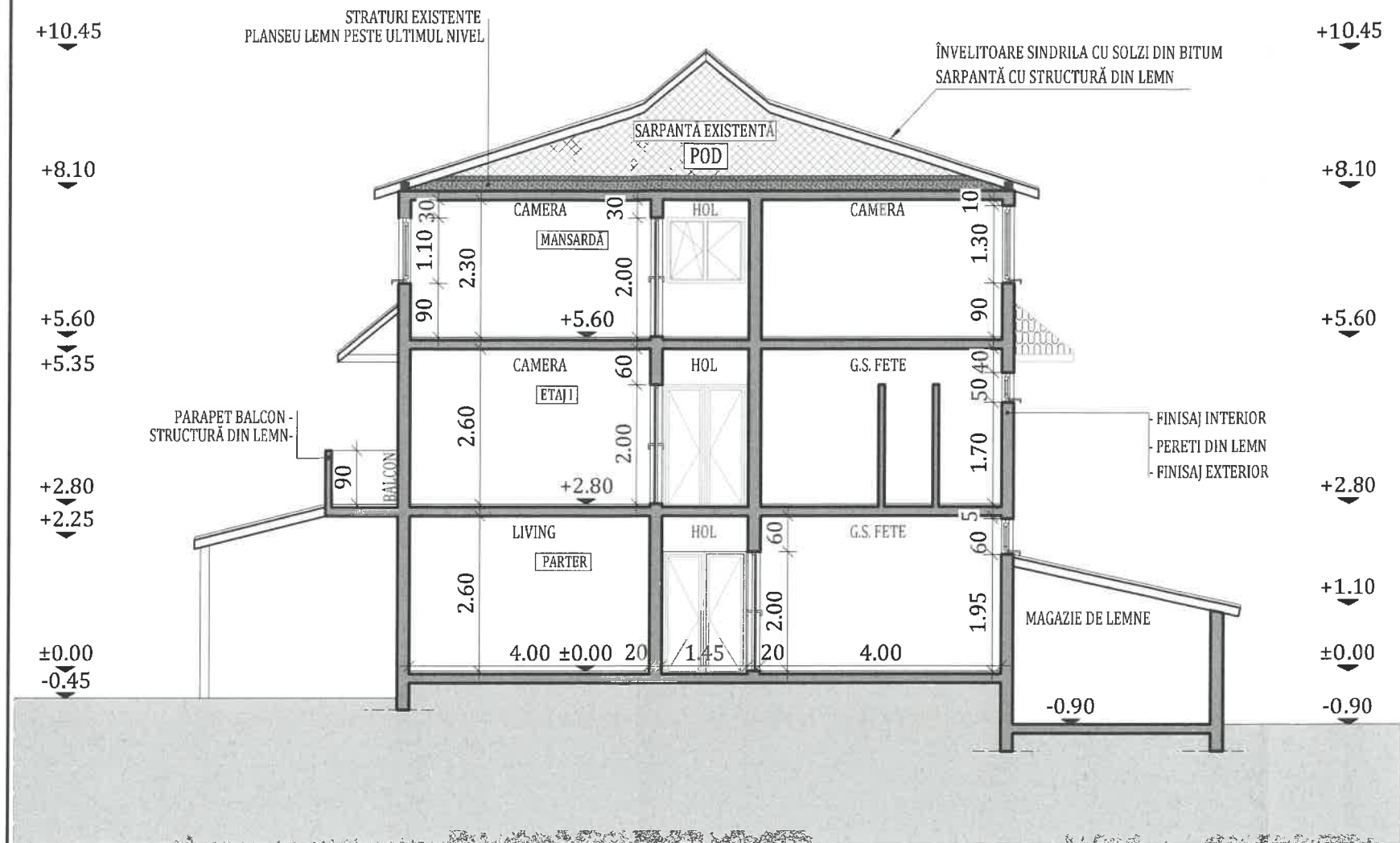
			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod Amplasament: Baile Homorod, Nr.6		Proiect nr. 76/2023
Şef proiect	Ing. Roman Samuiei		Scara 1:200	Titlu plansă:  <b>PLAN SUBSOL, PARTER EXISTENT</b>	Specialitate Arhitectura
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023		Faza: D.A.L.I.
Întocmit	Ing. Matis Vlad				Planşa nr. A-0.1

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nulă și de nevaloare.





SECTIUNE 1-1 - EXISTENȚĂ



Clasa de importanță a construcției : III  
Categoria de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

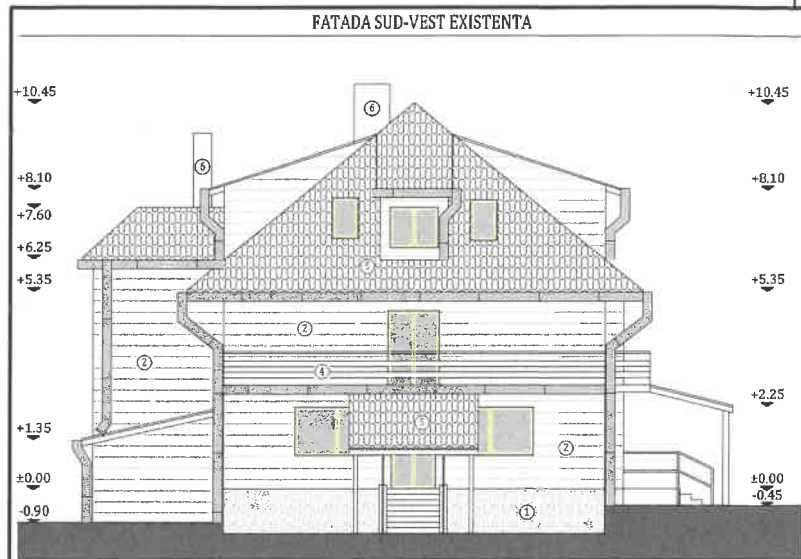
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

<div><div>WILD</div><div>Harmony</div></div> <div>Cluj Napoca, Str. Constantin Brancoveanu, Nr. 45, etaj 1, Cluj Napoca, Romania</div> <div><div>PROIECTANT GENERAL:</div><div>WILD HARMONY S.R.L.</div><div>ORDINUL PAVILIONELOR</div><div>DIJN ROMANIA</div></div>		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023
		Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate Arhitectura
Amplasament: Baile Homorod, Nr.6				
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara 1:100	Titlu plansă:  SECTIUNE EXISTENTA	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		Planșa nr. A-0.4
Întocmit	Ing. Matis Vlad			
Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară a acestui document va fi considerată nulă și de nevaloare.				

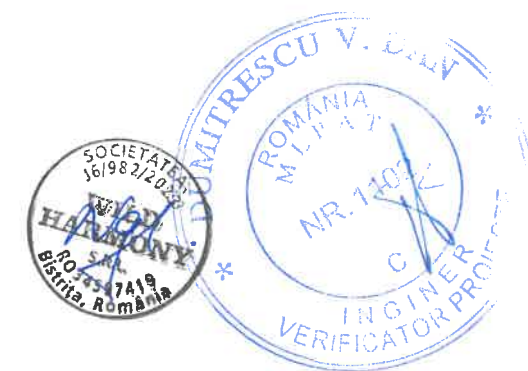
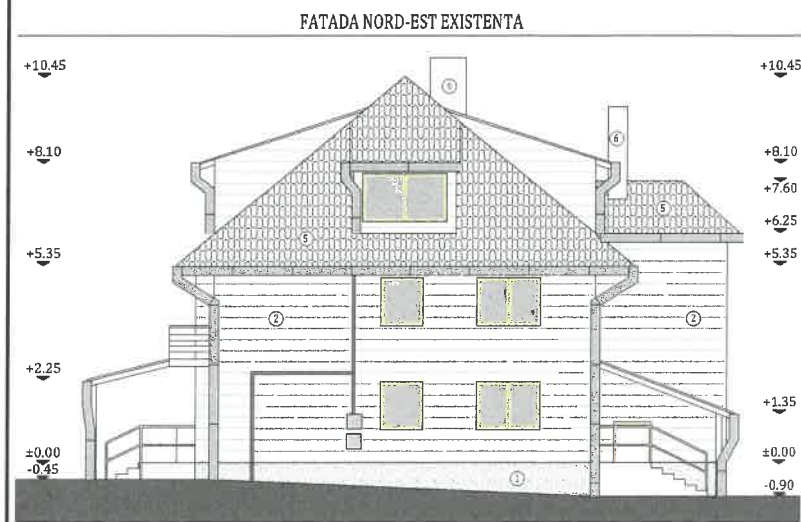
h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023





- LEGENDĂ
- SCANDURA DE LEMN
  - TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMORIZANT
  - CABLURI PRINSI PE PERETE
  - PANOU ELECTRIC
  - CAMERA SUPRAYZGHERZ
  - JGHIZABURI SI BURLANE
  - 1 socla stratificată bucatărie
  - 2 terasă exterioră
  - 3 tamplărie existentă
  - 4 parapet balcon - structură din lemn
  - 5 învelitoare sticlă cu solzi din bitum
  - 6 copert de firm



Clasa de importanță a construcției : III  
Categororia de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

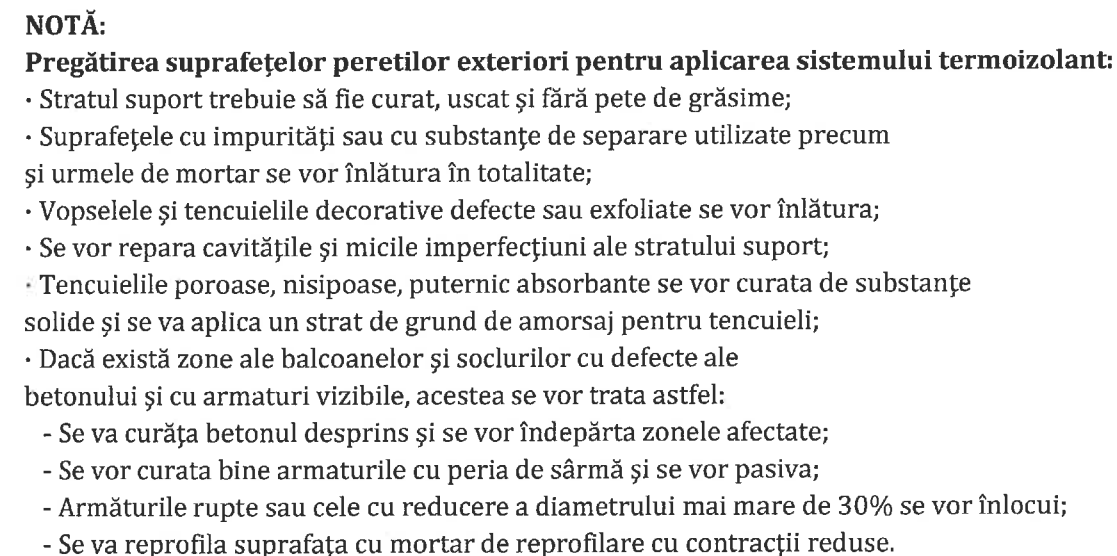
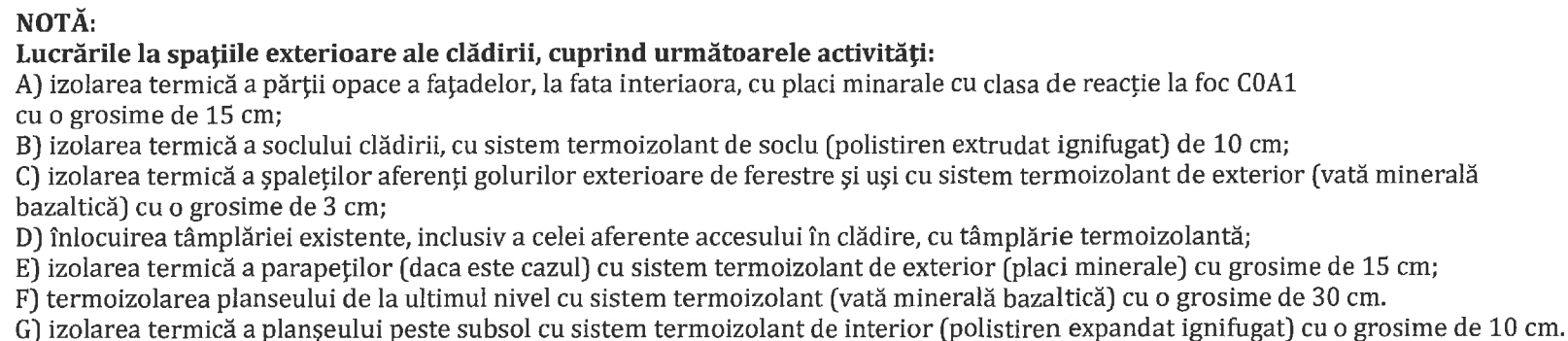
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

<div>WILD Harmony</div> <div>Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 83, et. 1, judet Harghita</div>		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023
		Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate Arhitectura
		Amplasament: Baile Homorod, Nr.6		
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Titlu plansă:  FATADE EXISTENTE	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		Planșa nr. A-0.5
Întocmit	Ing. Matis Vlad			
Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.				

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023





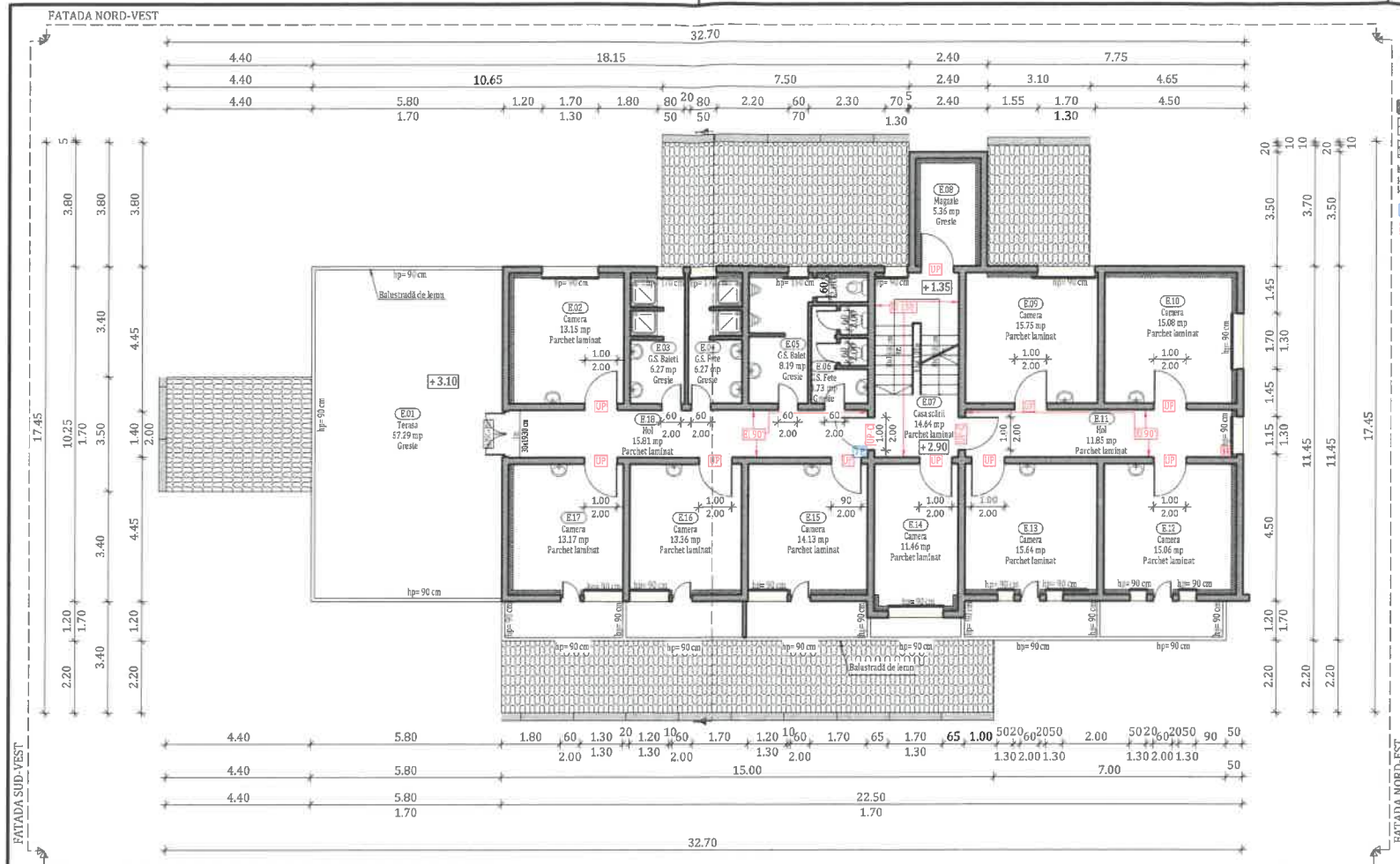
A handwritten signature in blue ink is written over a large, circular official stamp. The stamp contains the text "PROYECTO 3 T" and "COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS" around the perimeter. In the bottom right corner, there is a small circular logo with a stylized "N" and a diagonal line through it.

Clasa de importanță a construcției : III  
Categororia de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

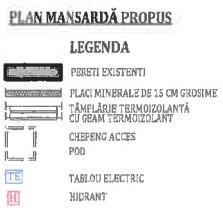
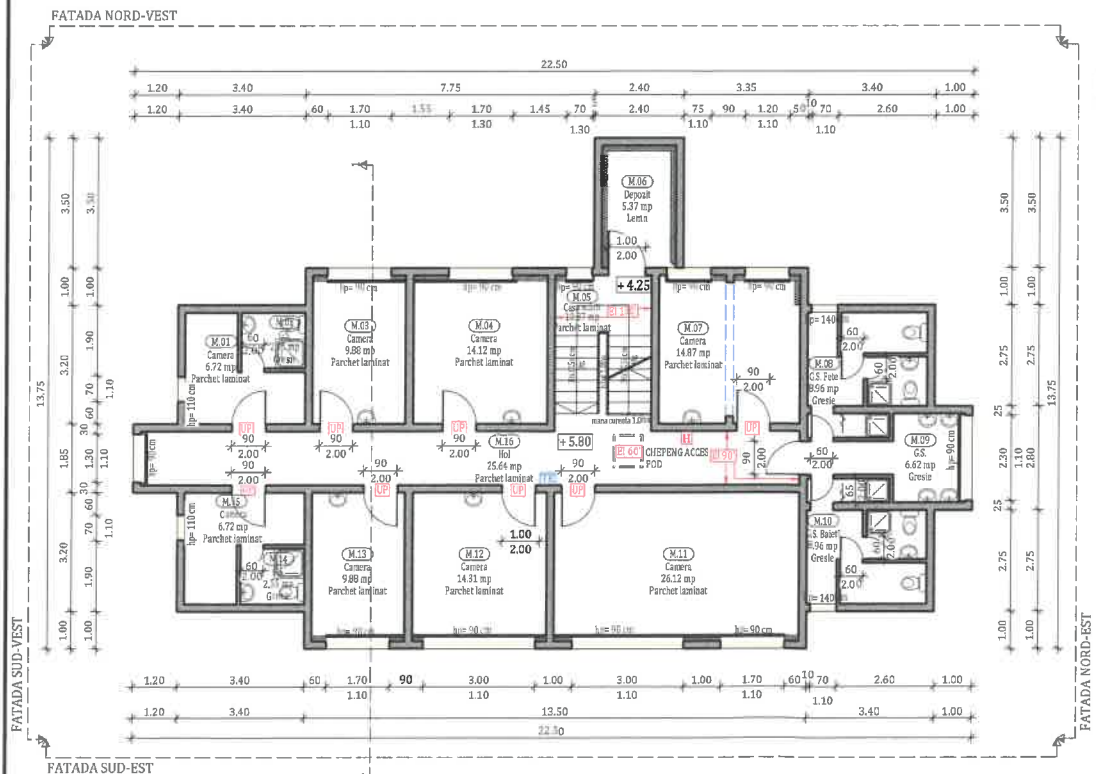
<p><b>WILD Harmony</b></p> <p>Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 80, etaj. 1, județul Cluj</p> <p>PROIECTANT GENERAL: <b>WILD HARMONY S.R.L.</b> BIBOBIU ARHITECTUR DIN ROMANIA</p>		<p>Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita</p> <p>Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod</p> <p>Amplasament: Baile Homorod, Nr.6</p>		<p>Proiect nr. 76/2023</p> <p>Specialitate Arhitectura</p>
Şef proiect	Ing. Roman Samuel	Scara 1:200	<p>Titlu plansă:</p> <p><b>PLAN SUBSOL, PARTER PROPUŞ</b></p>	Faza: D.A.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		Plansa nr. A-1.1
Întocmit	Ing. Matis Vlad			

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte din acest document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară este de competenţa exclusivă a WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată gresita si de neînsoţit.





- NOTĂ:**  
**Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:**
- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
  - Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
  - Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
  - Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
  - Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
  - Dacă există zone ale balcoanelor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
    - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
    - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
    - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
    - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.



- NOTĂ:**  
**Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:**
- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, la fata interioara, cu placi minarale cu clasa de reacție la foc COA1 cu o grosime de 15 cm;
  - B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat) de 10 cm;
  - C) izolarea termică a șpațelilor aferenți gurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
  - D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
  - E) izolarea termică a parapeților (daca este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (placi minerale) cu grosime de 15 cm;
  - F) termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.
  - G) izolarea termică a planșeului peste subsol cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm.



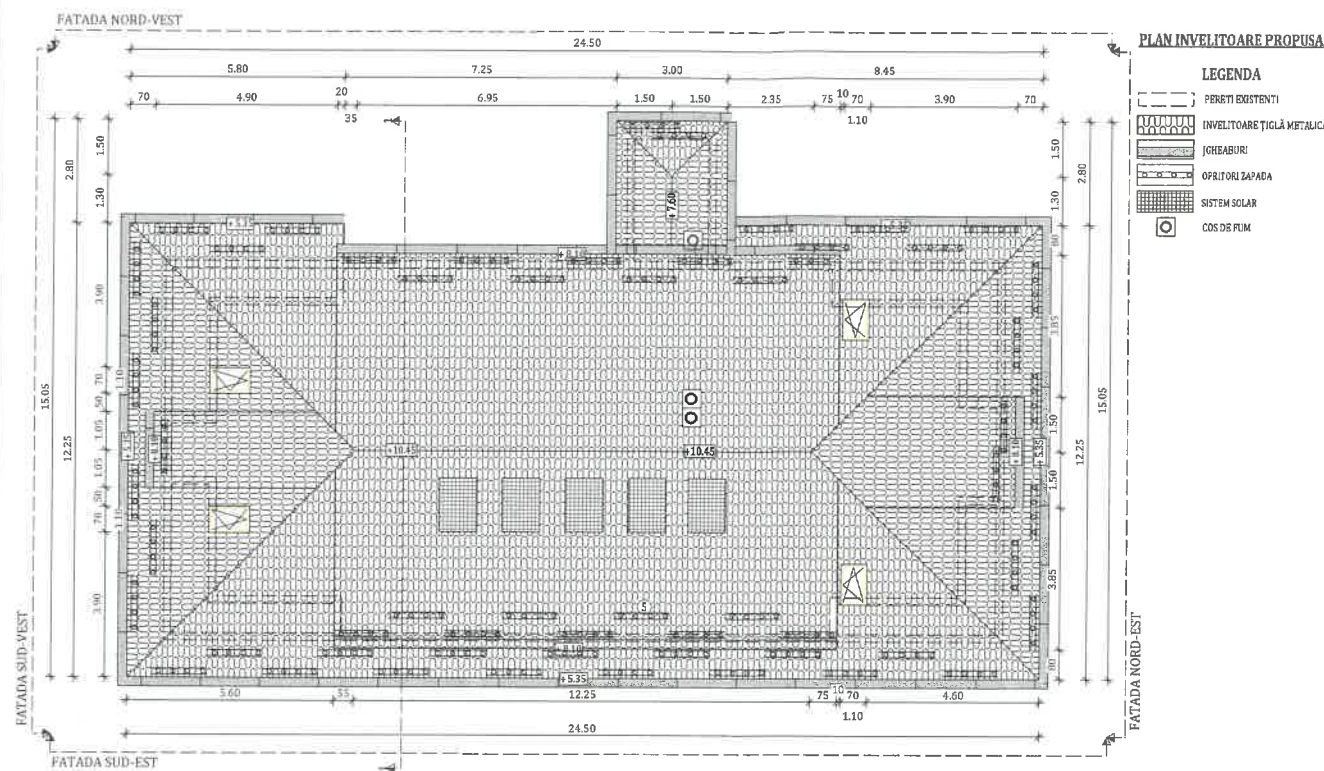
Clasa de importanță a construcției : III  
Categorie de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

**Notă:**  
Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

**NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.**

<div>WILD Harmony</div> <div>PROIECTANT GENERAL WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 60, Cluj Napoca, Judetul Cluj</div> <div>PROIECTANT GENERAL WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 60, Cluj Napoca, Judetul Cluj</div>		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023
		Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate Arhitectura
		Amplasament: Baile Homorod, Nr.6		
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Titlu plansă:  PLAN ETAJ, MANSARDA PROPUS	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		Planșa nr. A-1.2
Întocmit	Ing. Matis Vlad			
Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte din acest document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară a acestui document, fara acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerata nula și de nefolosita.				





### TERMOIZOLAREA PLANȘEULUI DE LA ULTIMUL NIVEL:

1. Curățarea suprafeței existente din acoperiș;
2. Reparații locale la șapa existentă (dacă este cazul);
3. Prolungirea gurilor de scurgere și a conductelor de aerisire (dacă este cazul);
4. Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel cu vată minerală bazaltică;
5. Aplicarea stratului de protecție a termoizolației din acoperiș realizat din sapa de beton slab armata + placi OSB ignifugate;
6. Izolarea termică pe fața interioară a aticului cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 5 cm.

### NOTĂ:

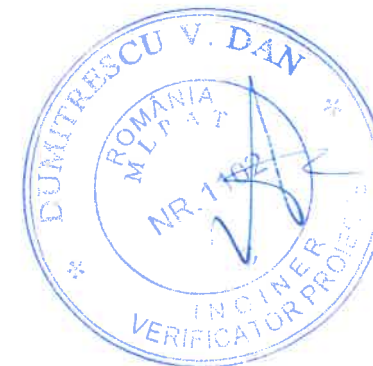
Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, la fata interioara, cu placi minarale cu clasa de reacție la foc COA1 cu o grosime de 15 cm;
- B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat) de 10 cm;
- C) izolarea termică a șpațelilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- E) izolarea termică a parapeților (dacă este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (placi minerale) cu grosime de 15 cm;
- F) termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.
- G) izolarea termică a planșeului peste subsol cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm.

### NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale balcoanelor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
  - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
  - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
  - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
  - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.



Clasa de importanță a construcției : III  
Categororia de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

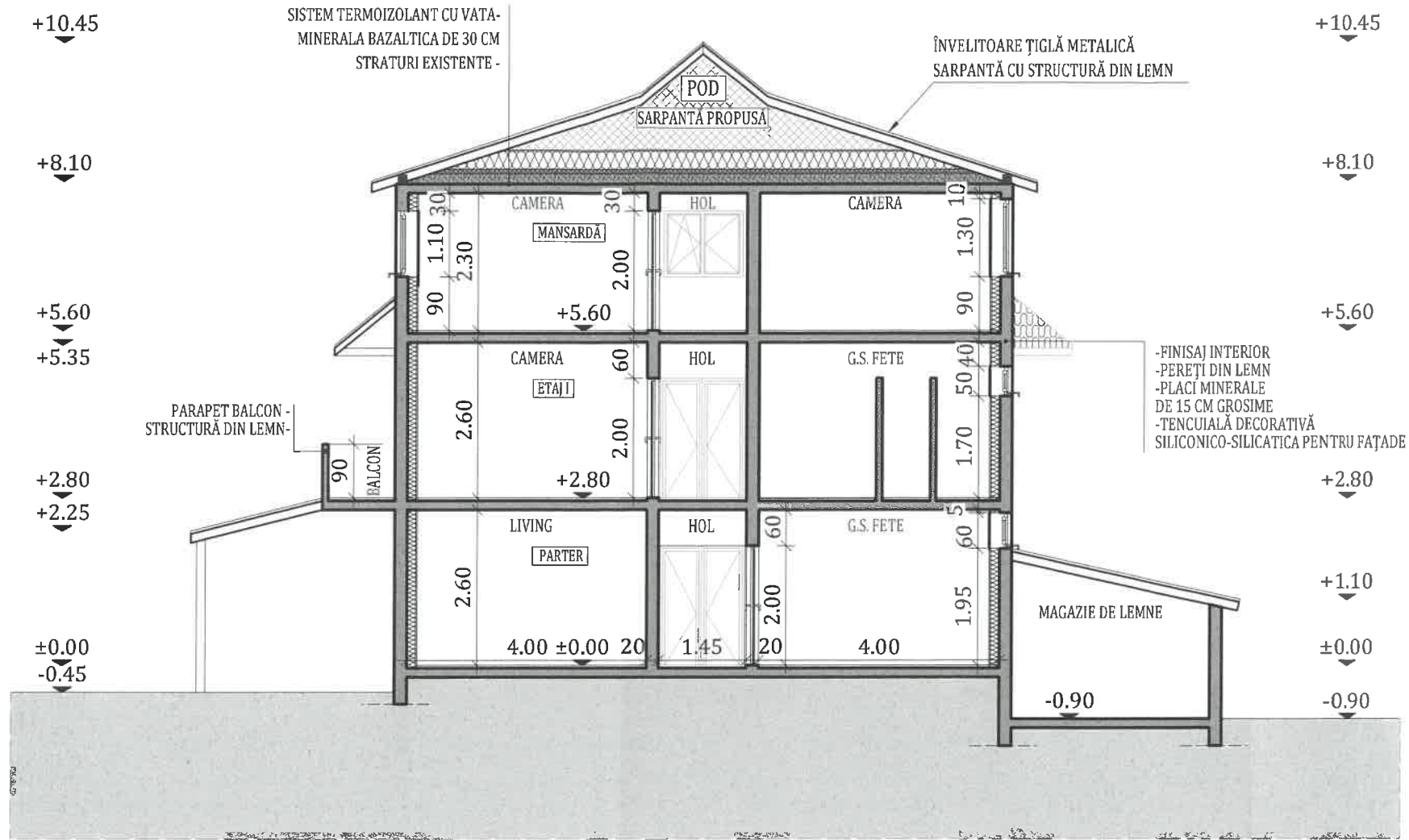
<div>WILD Harmony</div> <div>PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 45, Cluj Napoca</div>		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023	
		Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate Arhitectura	
		Amplasament: Baile Homorod, Nr.6			
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Titlu plansă:  PLAN INVELITOARE PROPUSA	A	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023			Planșa nr. A-1.3
Întocmit	Ing. Matis Vlad		Acest document este proprietatea a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioara a acestui document, fara acord scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.		

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023



SECTIUNE 1-1 - PROPUSĂ



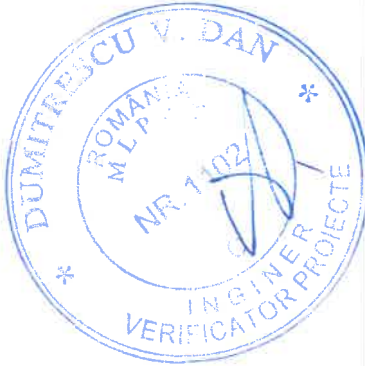
**NOTĂ:**  
**Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:**

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale balcoanelor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
  - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
  - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
  - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
  - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.

**NOTĂ:**  
**Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:**

- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, la fata interioara, cu placi minarale cu clasa de reacție la foc C0A1 cu o grosime de 15 cm;
- B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat) de 10 cm;
- C) izolarea termică a șpaletilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- E) izolarea termică a parapetilor (daca este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (placi minerale) cu grosime de 15 cm;
- F) termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.
- G) izolarea termică a planșeului peste subsol cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm.

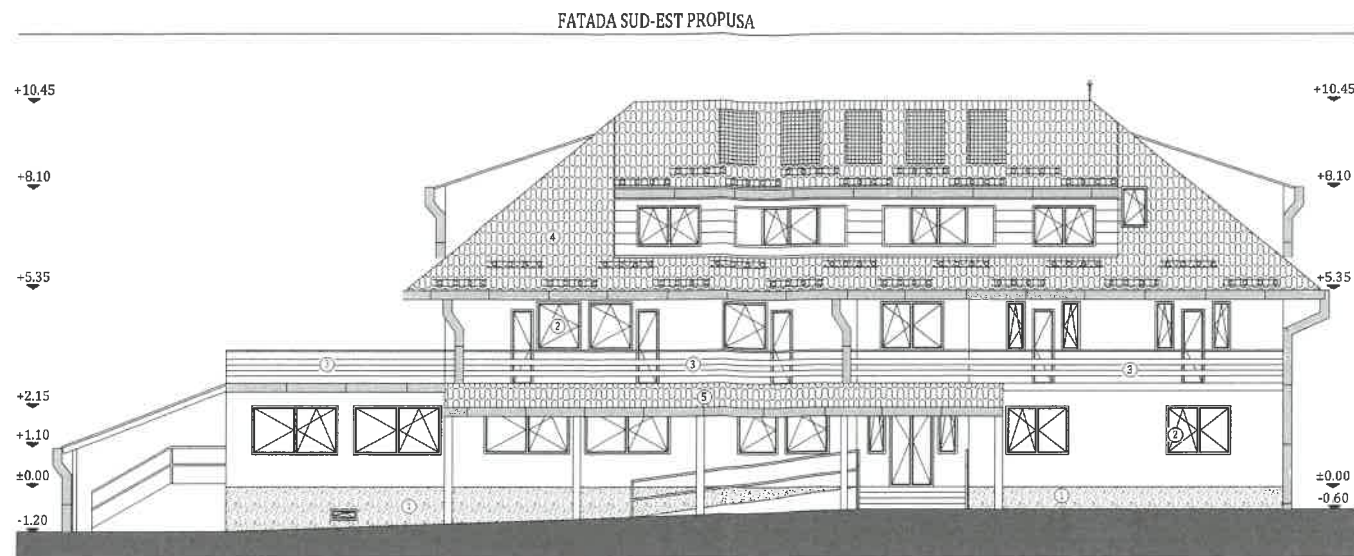
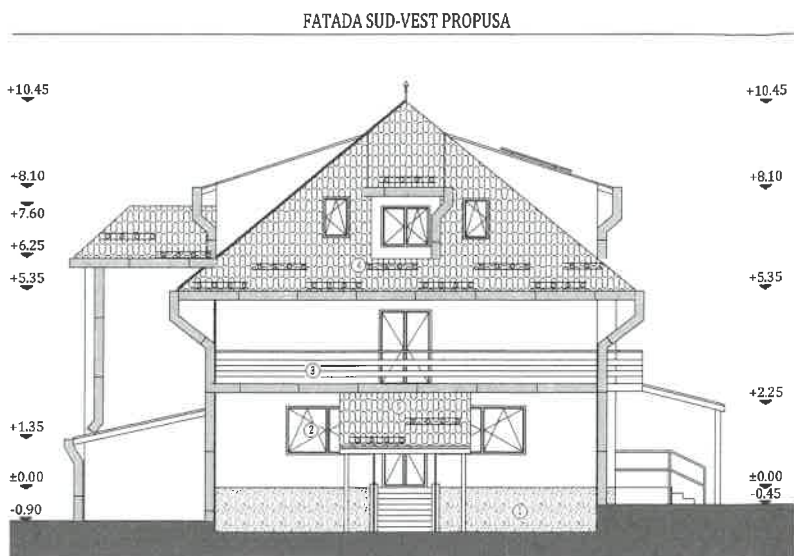
**Notă:**  
Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.



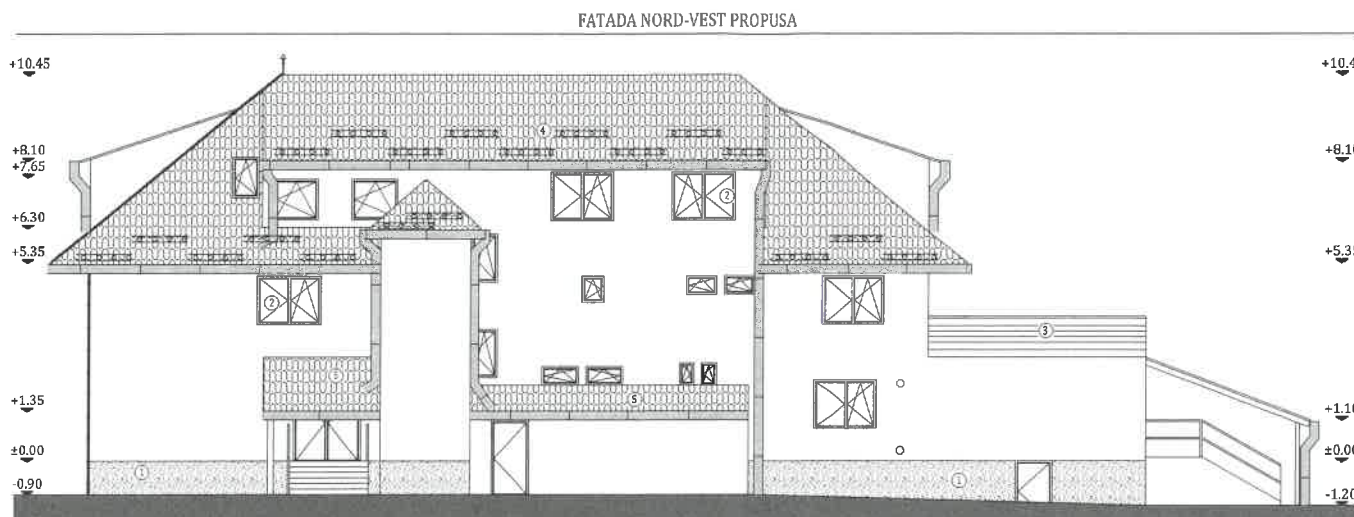
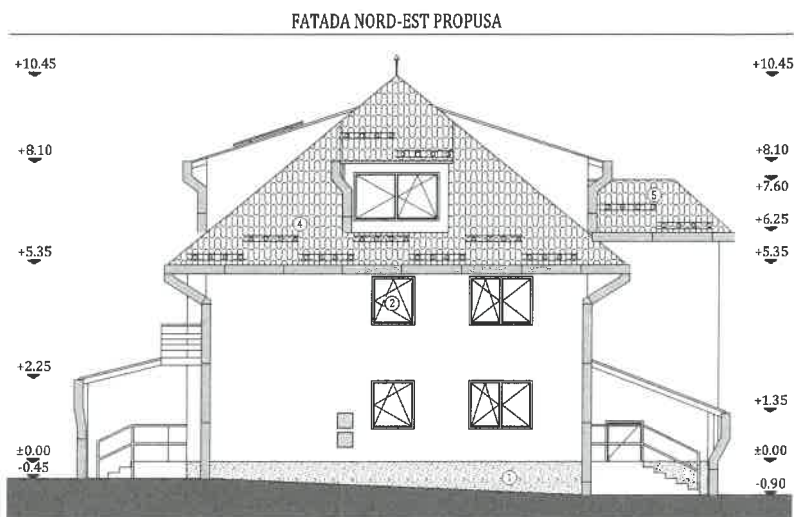
Clasa de importanță a construcției: III  
Categoriza de importanță: C - normala  
Grad de rezistență la foc: III

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023	
<div>WILD Harmony</div> <div>Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1 Județul Cluj</div>			Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate Arhitectura	
			Amplasament: Baile Homorod, Nr.6			
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	<div>PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Județul Cluj</div> <div>TNA 7608</div> <div>SECTIUNE PROPUSA</div>	Scara 1:100	Titlu plansă:  SECTIUNE PROPUSA	Faza: D.A.L.I.	
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023		Plansa nr. A-1.4	
Întocmit	Ing. Matis Vlad					
Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioara adăugată acestui document, fara acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nula și de nevaloare.						





- LEGENDĂ
- PANOU ELECTRIC
  - CAMERA SUPRAVEGHERE
  - IGHEABURI SI BURLANE
  - OPRITORI ZAPADA
  - PARATRASNET TIP FDA
  - COBORARI LA PRIZA DE PAMANT
  - GRILA DE VENTILATIE
- ① termofoniera cu tracutii metalici pentru soclu  
② tamplarie PVC cu geam termoisolant  
③ parapet balcon - structura din beton  
④ ferestrele sigla metalica



Notă:  
Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.



Clasa de importanță a construcției : III  
Categorie de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

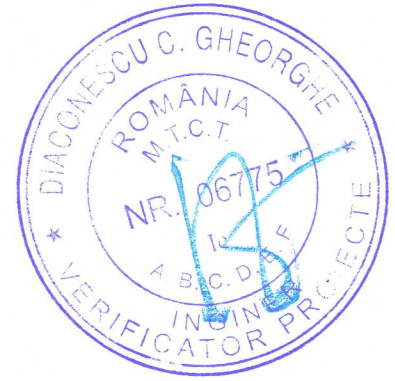
<div>WILD Harmony</div> <div>PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 65, etaj 7, Judetul Cluj</div>		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023	
		Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate Arhitectura	
		Amplasament: Baile Homorod, Nr.6			
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Titlu plansă:  FATADE PROPUSE		Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023			Planșa nr. A-1.5
Întocmit	Ing. Matis Vlad				
Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte din el nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară a acestui document, în orice formă, va fi considerată nula și de nevaloare.					





LEGENDA:

- Corp pentru iluminat
- Corp pentru iluminat cu senzor de prezenta
- Corp pentru iluminat de siguranta cai de evacuare
- Corp pentru iluminat exterior
- Corp de iluminat pentru marcat hidrantii interiori
- Corp de iluminat pentru continuarea lucrului



Clasa de importanță a construcției : III  
Categoría de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita	Proiect nr. 76/2023
PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brancuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj			Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod	Specialitate I. Electrice
Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita			Scara 1:100	Faza: D.A.L.I.
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	SR	Titlu plansă:	Plansa nr. I.E.-1
Proiectat	Dr. Ing. Naghiu George	N.G.	PLAN PARTER	
Întocmit	Ing. Lite Serban	Lite		







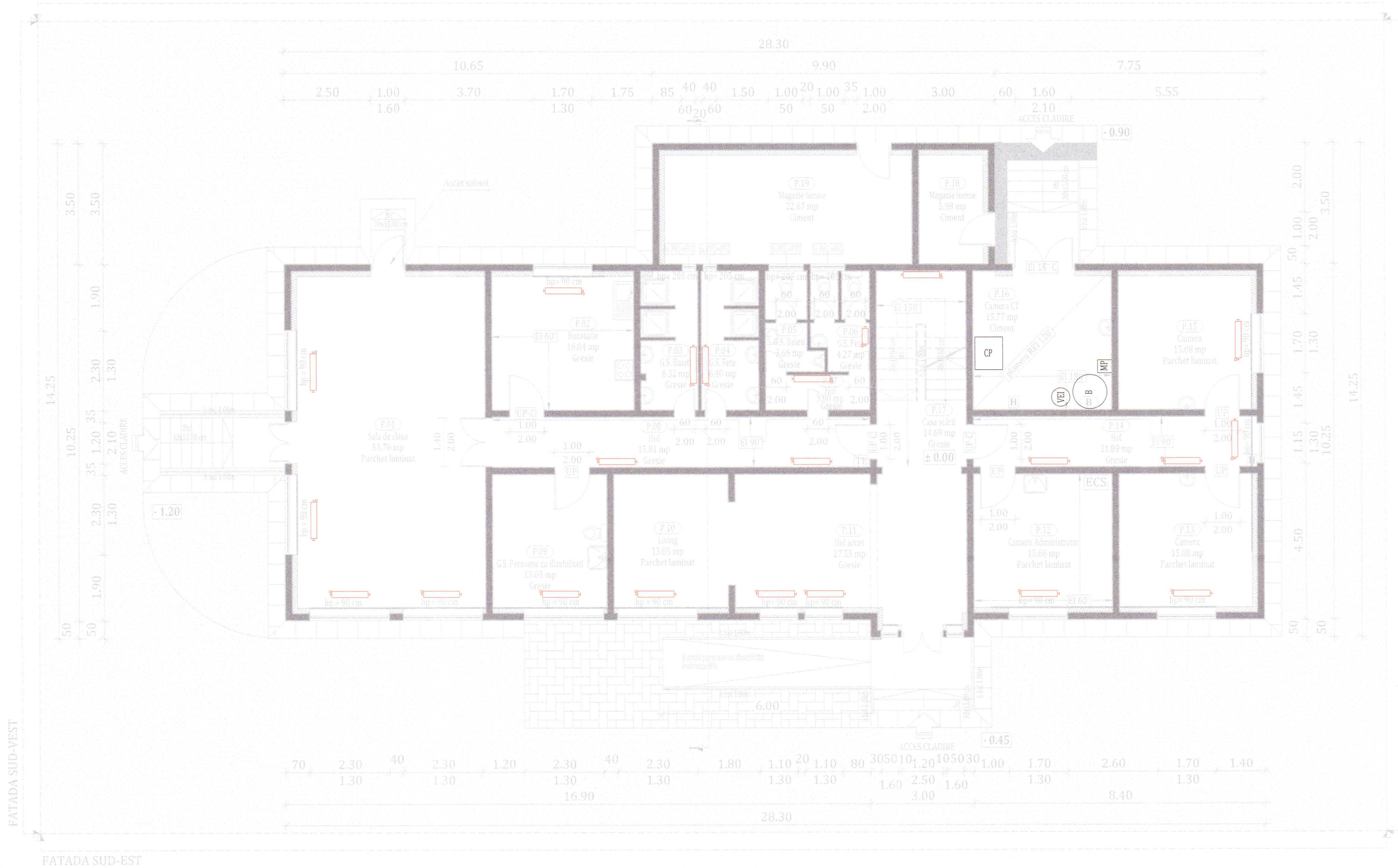








FATADA NORD-VEST

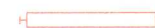


FATADA SUD-VEST

FATADA SUD-EST

FATADA NORD-EST

LEGENDA:

-  - Corp de incalzire tip ventiloconvector  
CP - Cazan de pardosea, min 120 kW  
B - Boiler preparare ACM  
VEI - Vas de expansiune inchis  
MP - Modul solar de pompare



Clasa de importanță a construcției : III  
Categorie de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utilite sunt estimative.

<div>WILD Harmony</div> <div>PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L.</div> <div>Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj</div>			Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 76/2023
			Titlu: Renovarea energetică a imobilului Vila Nr. 6 în incinta taberei Baile Homorod		Specialitate I. Termice
Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita					
Șef proiect	Ing. Roman Samuieľ		Scara 1:100	Titlu planșă:  PLAN PARTER	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Dr. Ing. Naghiu George		Data 29.05.2023		Planșa nr. I.T.-1
Întocmit	Ing. Lite Serban				

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de nevaloare.

h/l= 297 / 620 (0.18m2)

Allplan 2023









LEGENDA:

 - Corp de incalzire tip ventiloconvector



Clasa de importanță a construcției : III  
Categoria de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

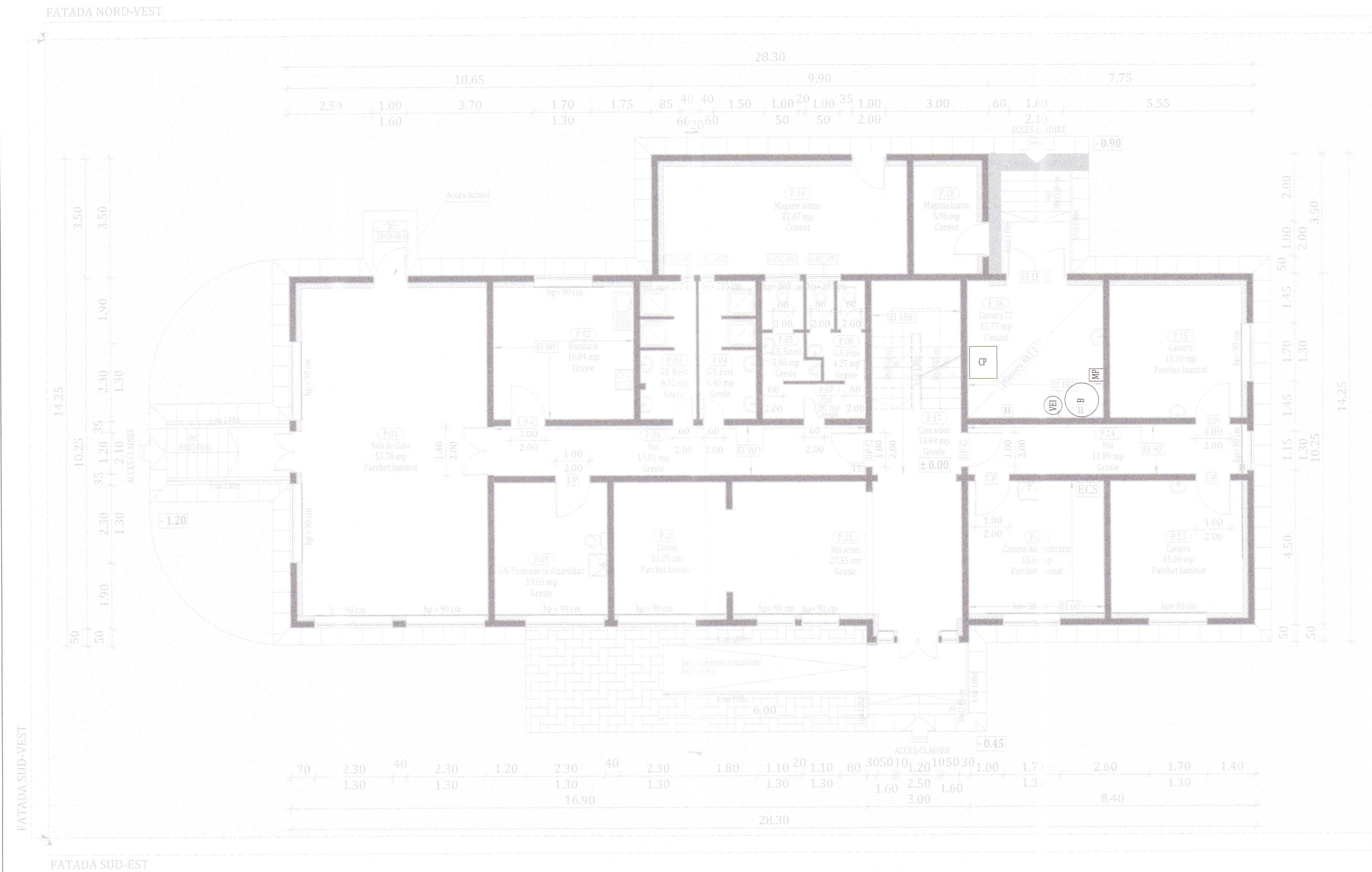
 <b>PROIECTANT GENERAL:</b> <b>WILD HARMONY S.R.L.</b> Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj			Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 76/2023
Șef proiect Ing. Roman Samuie			Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate I. Termice
Proiectat Dr. Ing. Naghiu George			Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita		Faza: D.A.L.I.
Întocmit Ing. Lite Serban			Scara 1:100	Titlu plansă: <b>PLAN MANSARDA</b>	Plansa nr. I.T.-3
			Data 29.05.2023		

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de neefolosit.

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023





- LEGENDA:
- CP - Cazan de pardosea, min 120 kW
  - B - Boiler preparare ACM
  - VEI - Vas de expansiune inchis
  - MP - Modul solar de pompare



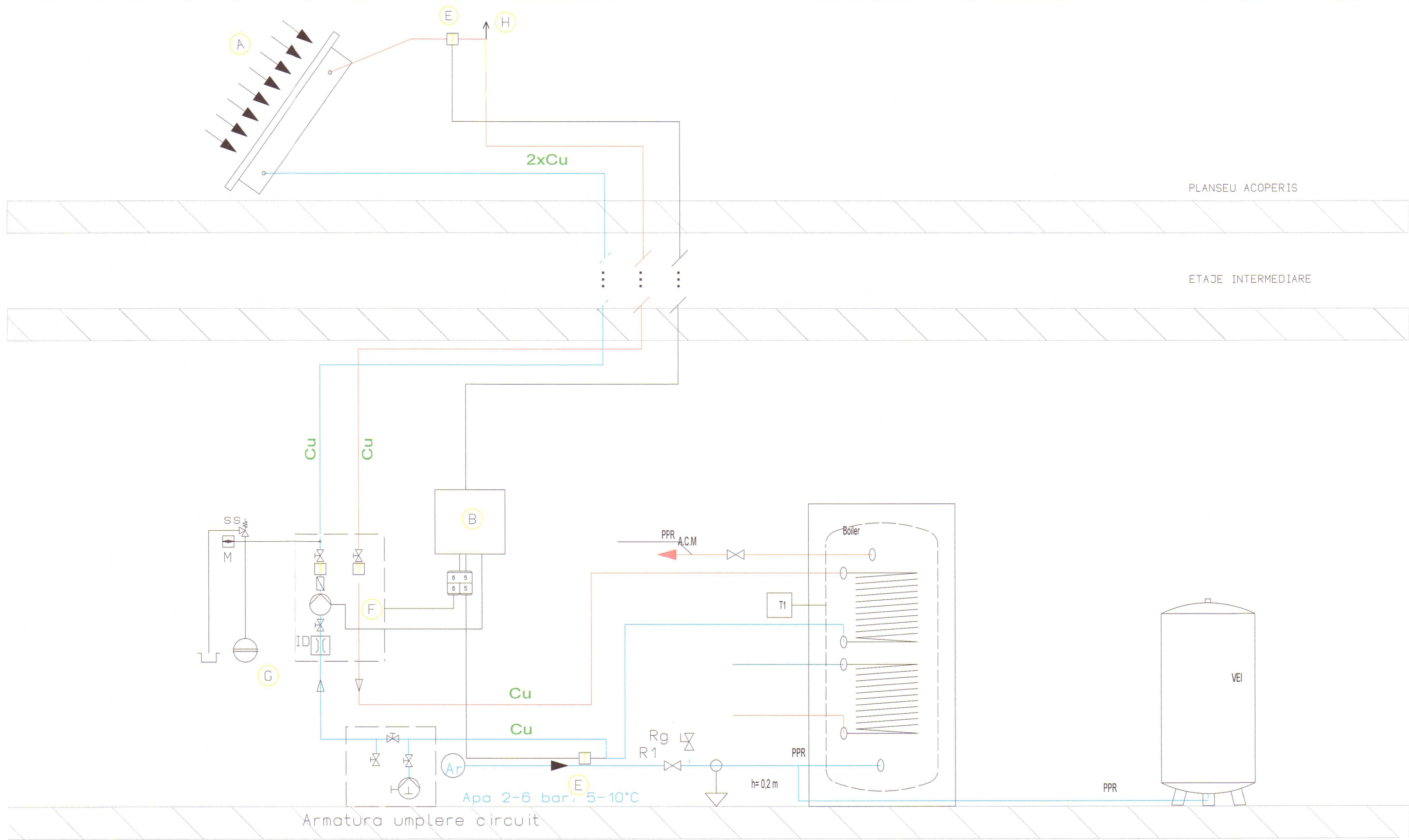
Clasa de importanță a construcției : III  
Categoria de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023
WILD Harmony		PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L.		Specialitate I. Sanitare
Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 85, etaj 1, judetul Cluj		Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Faza: D.A.L.I.
Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita		Scara 1:100		Planşa nr. I.S.-1
Şef proiect	Ing. Roman Samuiel	SB	Titlu plansă: PLAN PARTER	
Proiectat	Dr. Ing. Naghiu George	NGI.		
Întocmit	Ing. Lite Serban	LS.		
Data 29.05.2023				







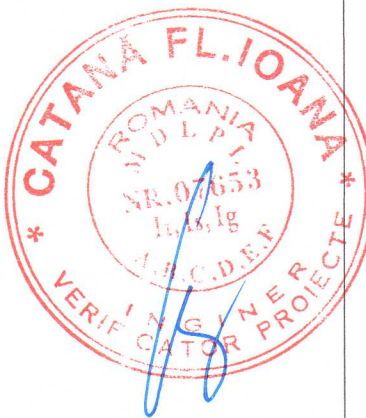


#### LEGENDA:

B Boiler , montaj pe pardoseala  
P.. Pompa de circulatie cu montaj pe conducta  
VEI Vas de expansiune inchis cu membrana  
RS Robinet sferic  
V3C Vana de amestec cu trei cai  
BEP Butelie de egalizare a presiunilor

- (A) Colector solar
- (B) Automatizare pentru inst. solare
- (F) Modul de pompare pentru inst. solare
- (G) Vas expansiune cu membrana
- (E) Senzor pentru temperatura
- (H) Aerisitor automat de aer

- TRASEU APA CALDA
- TRASEU APA RECE
- ROBINET DE INCHIDERE
- ROBINET DE GOLIRE
- TRASEU SOLAR RETUR
- TRASEU SOLAR TUR
- TRASEU SERPENTINA DC RETUR
- TRASEU SERPENTINA DC TUR



Clasa de importanță a construcției : III  
Categoría de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

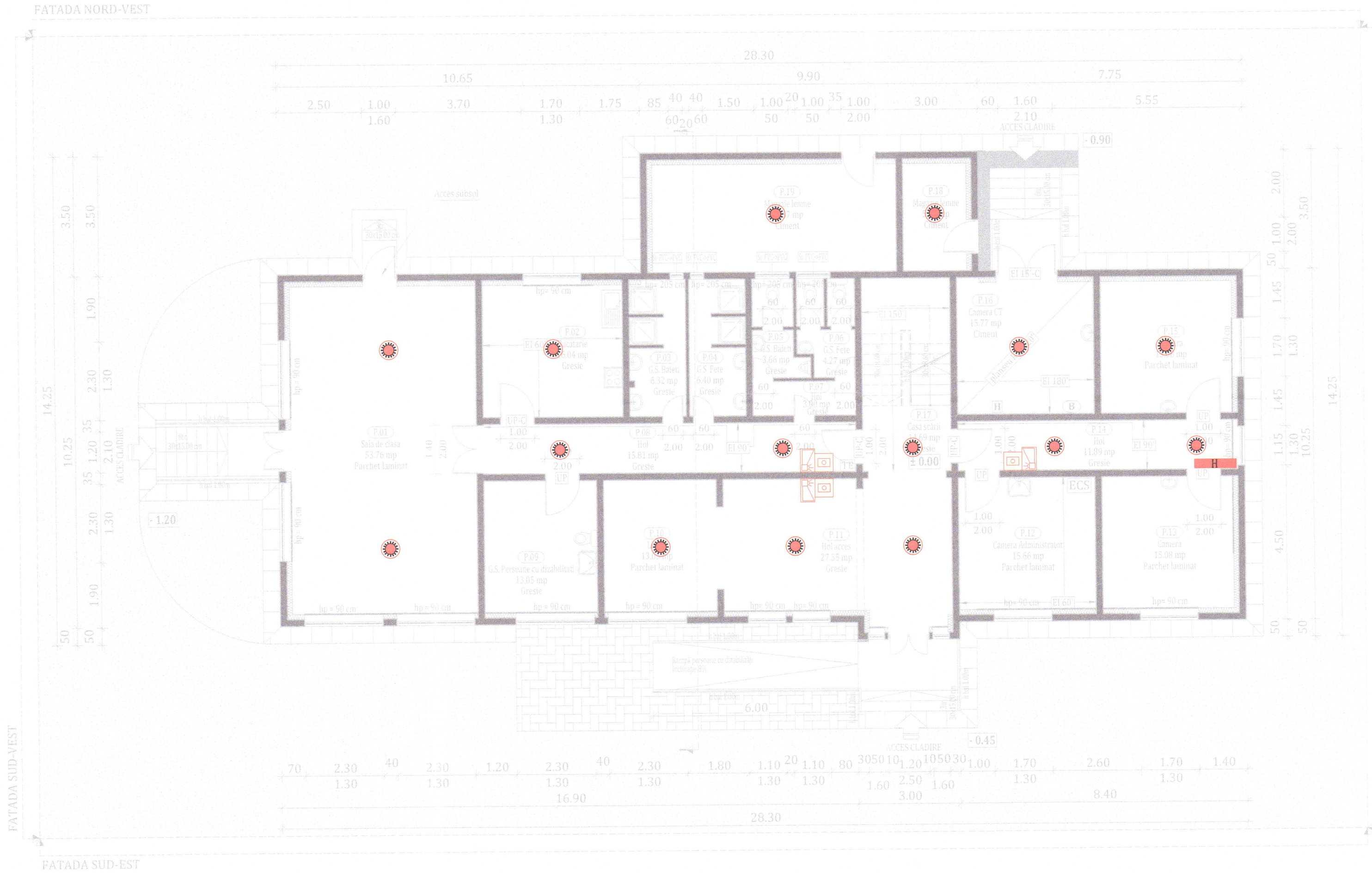
<b>WILD Harmony</b> PROIECTANT GENERAL: <b>WILD HARMONY S.R.L.</b> Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023
Șef proiect Ing. Roman Samuiei			Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr.6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate I. Sanitare
Proiectat Dr. Ing. Naghiu George			Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita		Faza: D.A.L.I.
Întocmit Ing. Lite Serban			Scara 1:100		Planșa nr. I.S-3
Data 29.05.2023			Titlu plansă: SCHEMA SOLAR		

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.

h/l= 297 / 650 (0.19m2)

Allplan 2023





- LEGENDA:
- Detector de fum
  - Declansator manual
  - Semnalizator acustic incendiu
  - Hidrant interior



Clasa de importanță a construcției : III  
Categorie de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023
WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 85, etaj 1, Judetul Cluj		Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate I.D.S.A.I.
Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita		Scara 1:100		Faza: D.A.L.I.
Şef proiect Ing. Roman Samuie	SR	Titlu plansă:		Plansa nr. I.D.S.A.I.-1
Proiectat Dr. Ing. Naghiu George	Ngi.	Data 29.05.2023		
Întocmit Ing. Lite Serban	LT	PLAN PARTER		

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerata nula si de nevaloare.

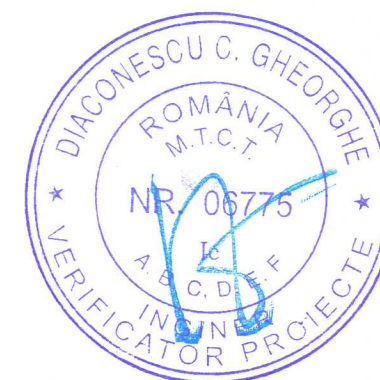
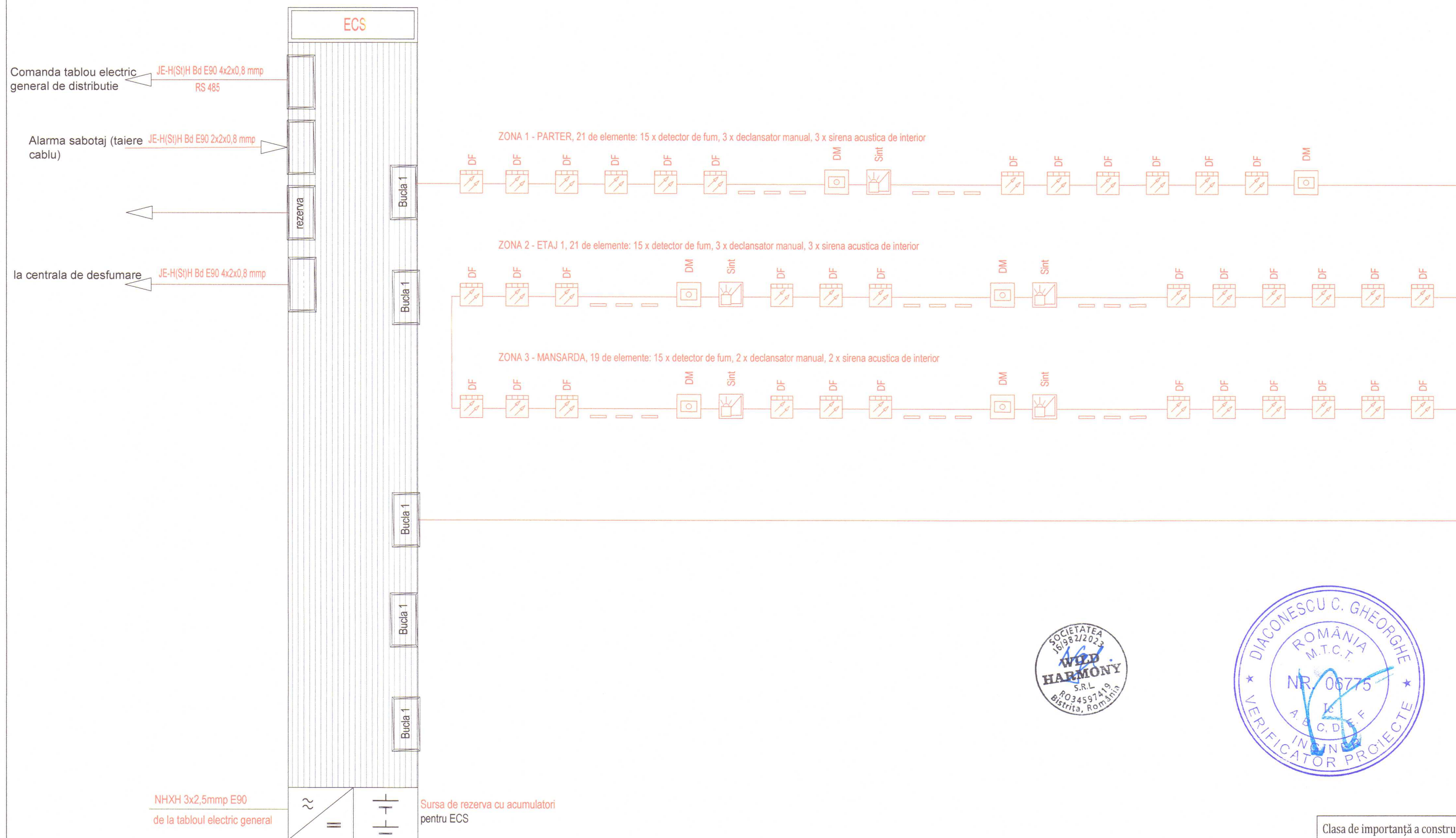












Clasa de importanță a construcției : III  
Categorია de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

<b>WILD Harmony</b> PROIECTANT GENERAL: <b>WILD HARMONY S.R.L.</b> Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj			Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 76/2023
Șef proiect: Ing. Roman Samuie			Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate I.D.S.A.I.
Proiectat: Dr. Ing. Naghiu George			Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita		Faza: D.A.L.I.
Întocmit: Ing. Lite Serban			Scara 1:100	Titlu plansă: <b>SCHEMA BLOC</b>	Planșa nr. I.D.S.A.I.-4
			Data 29.05.2023		

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de neîndeplinit.

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023



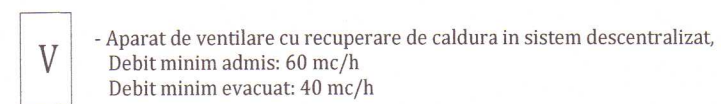
V



**NOTA:** Suprafetele utile sunt estimative.

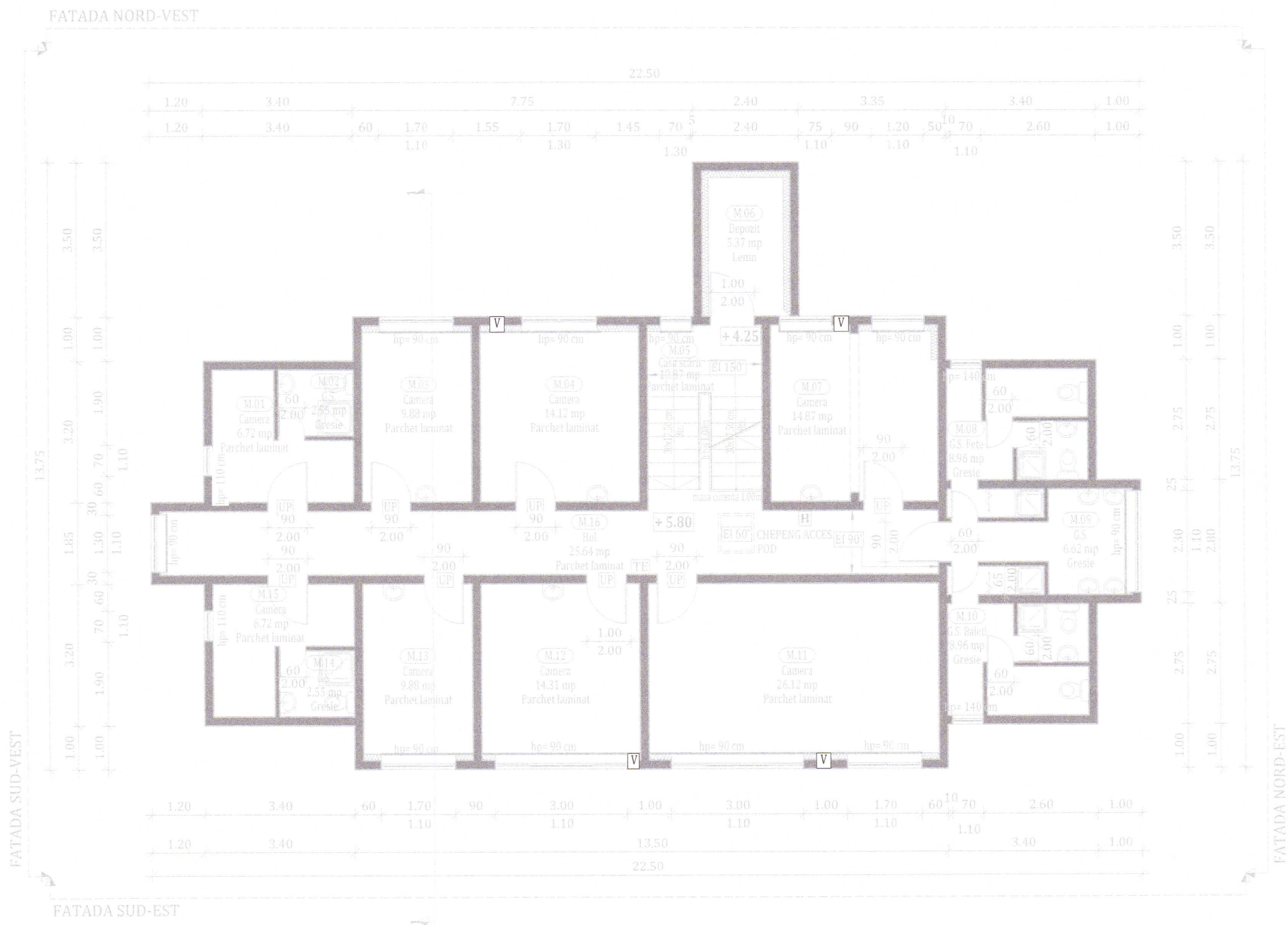
$$h/l = 297 / 620 \text{ (0.18m}^2\text{)}$$





Allplan 2023





**LEGENDA:**

**V** - Aparat de ventilare cu recuperare de caldura in sistem descentralizat,  
Debit minim admis: 60 mc/h  
Debit minim evacuat: 40 mc/h



Clasa de importanță a construcției : III  
Categoria de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : III

<b>NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.</b>			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 76/2023
 <b>PROIECTANT GENERAL:</b> <b>WILD HARMONY S.R.L.</b> Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj			Titlu: Renovarea energetica a imobilului Vila Nr. 6 in incinta taberei Baile Homorod		Specialitate I. Ventilare
Amplasament: Baile Homorod, Nr.6, jud. Harghita			Titlu plansă:		Faza: D.A.L.I.
Șef proiect	Ing. Roman Samuiel		Scara 1:100	PLAN MANSARDA	Plansa nr. I.V.-3
Proiectat	Dr. Ing. Naghiu George		Data 29.05.2023		
Întocmit	Ing. Lite Serban				

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.