

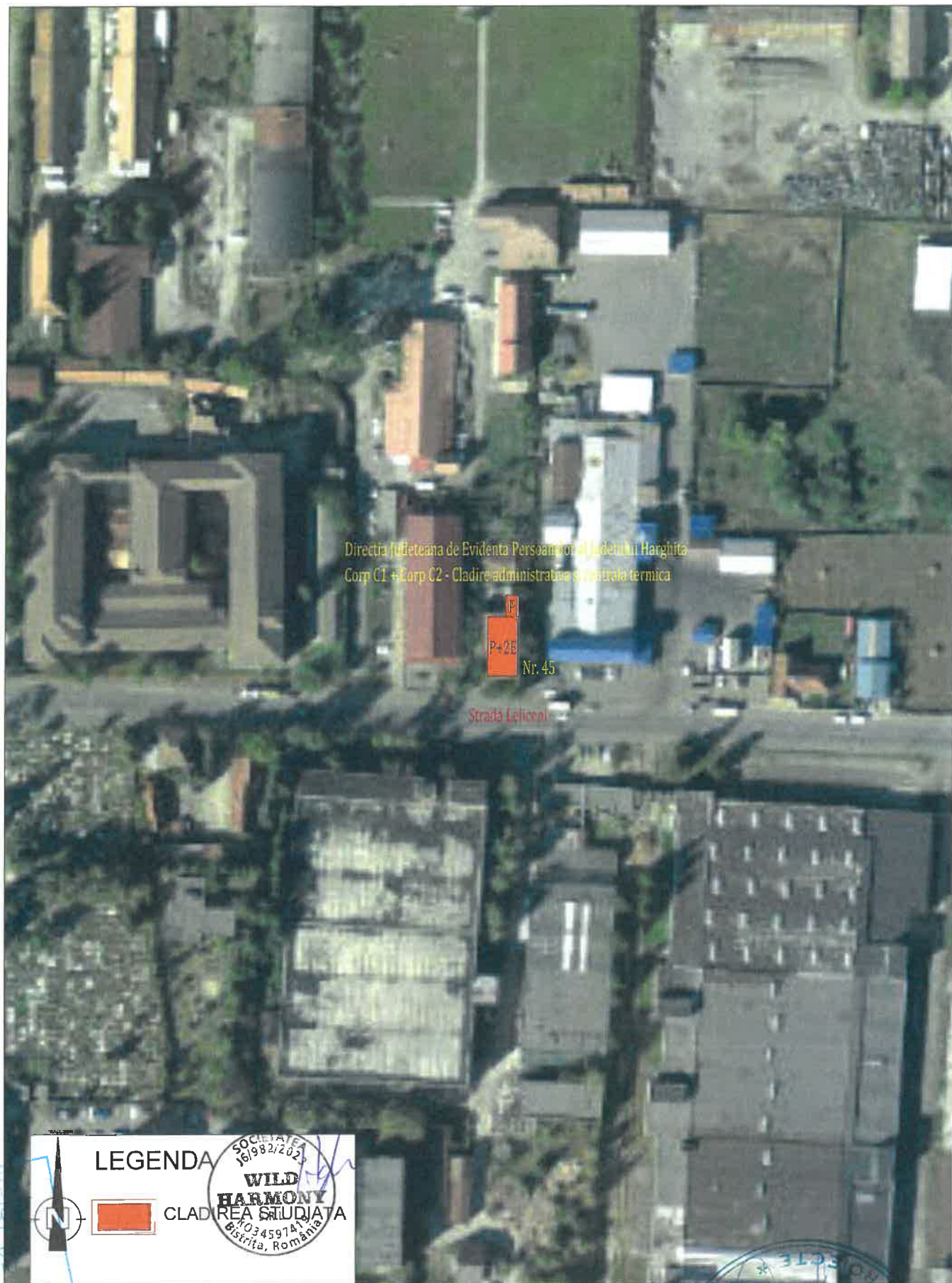
CAPITOL B. PIESE DESENATE

BORDEROU

PIESE DESENATE

Strada Leliceni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc
D.A.L.I.

NR. CRT.	TITLU PLANȘĂ	SCARA	NR. PLANȘĂ
1.	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	1:2000	A-0.01
2.	PLAN DE SITUAȚIE	1:500	A-0.02
3.	PLAN PARTER, ETAJ 1 EXISTENT	1:200	A-0.1
4.	PLAN ETAJ 2 EXISTENT	1:200	A-0.2
5.	PLAN INVELITOARE EXISTENTĂ	1:200	A-0.3
6.	SECȚIUNE EXISTENTĂ	1:100	A-0.4
7.	FAȚADE EXISTENTE	1:200	A-0.5
8.	PLAN PARTER, ETAJ 1 PROPUS	1:200	A-1.1
9.	PLAN ETAJ 2 PROPUS	1:200	A-1.2
10.	PLAN INVELITOARE PROPUȘĂ	1:200	A-1.3
11.	SECȚIUNE PROPUȘĂ	1:100	A-1.4
12.	FAȚADE PROPUSE	1:200	A-1.5



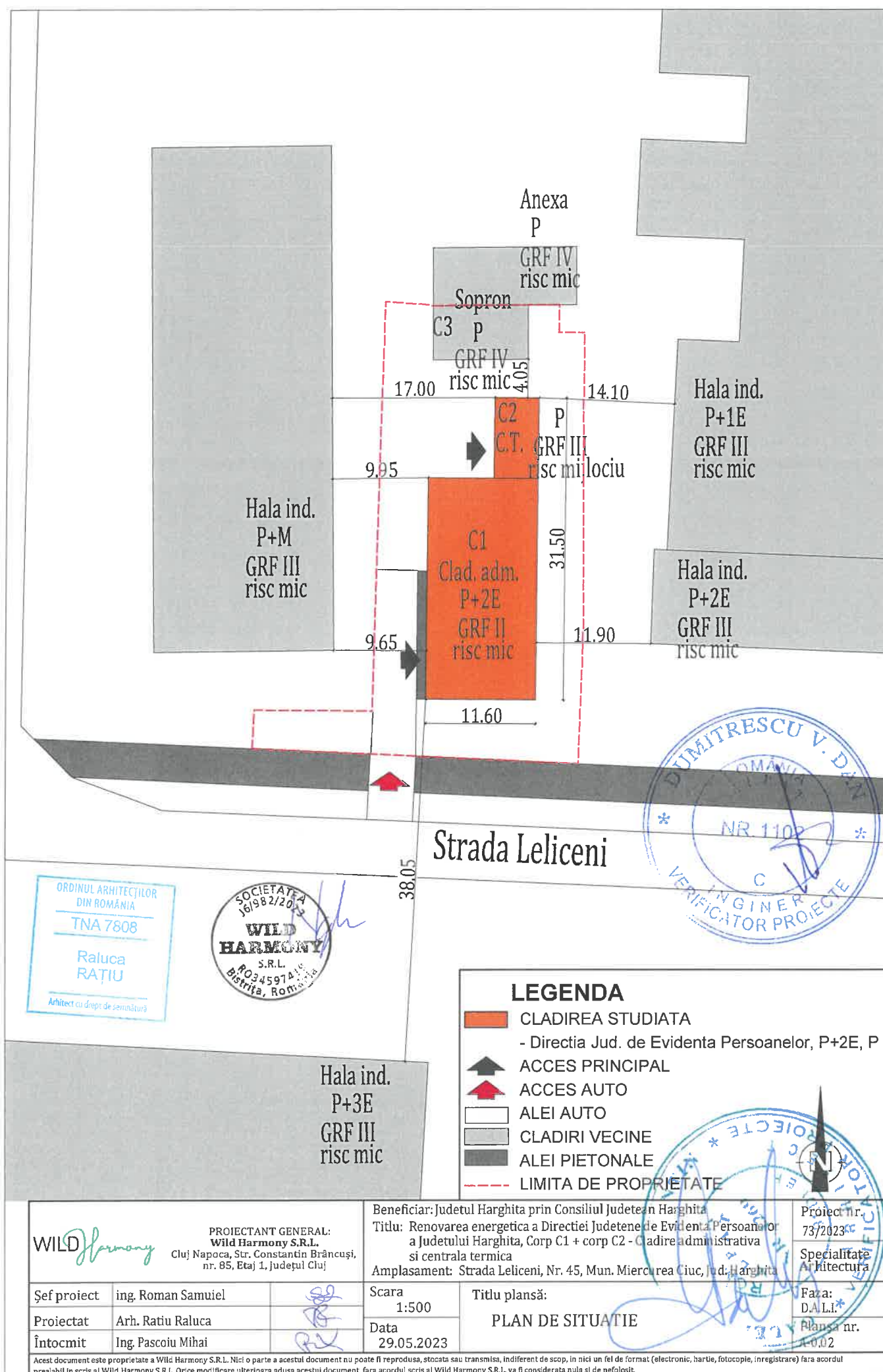
LEGENDA

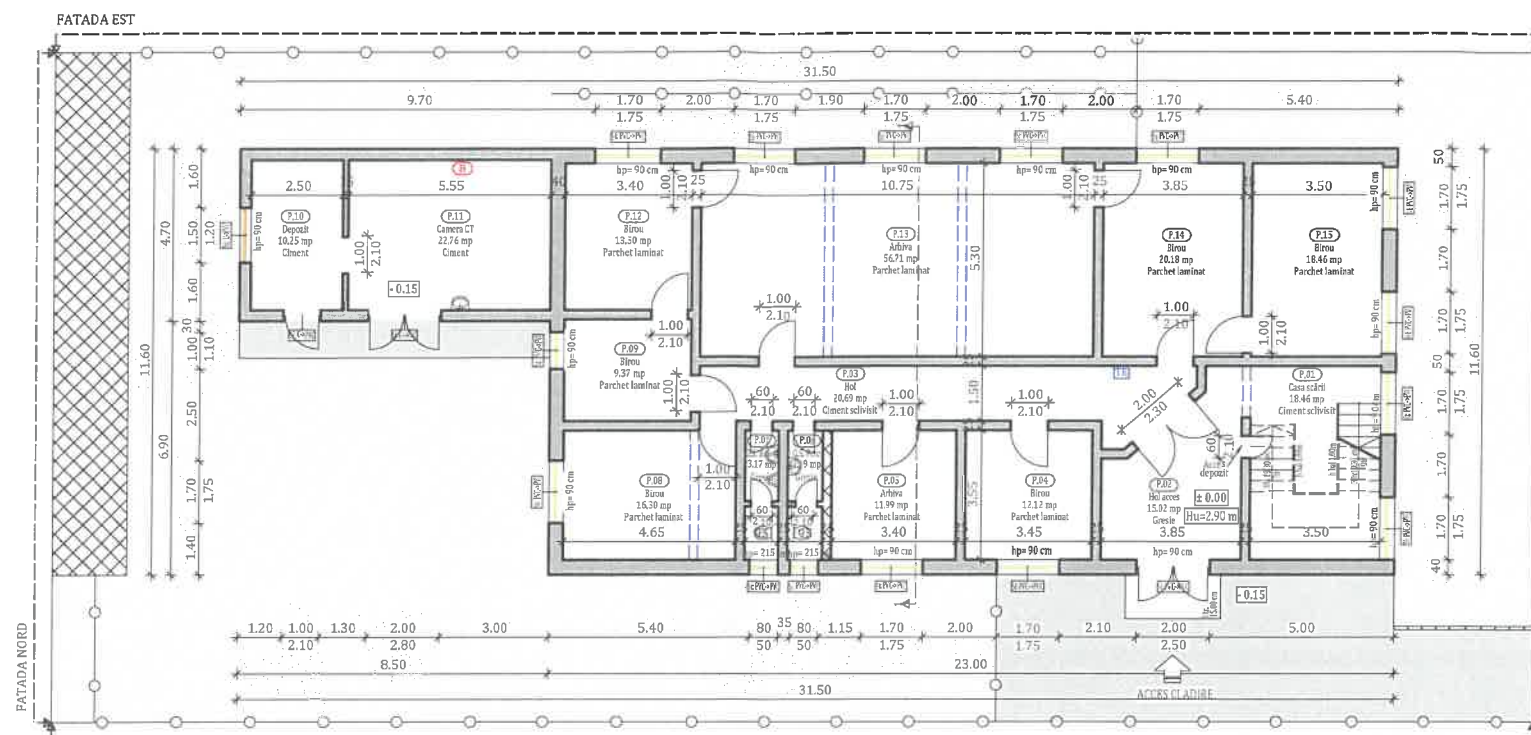
  CLADIREA STUDIATA

WILD HARMONY
SOCIETATE
16/982/2023
PROIECTANT GENERAL
10345974
Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși,
nr. 85, Etaj 1, județul Cluj
districta, România

Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr.
Titlu: Renovarea energetică a Direcției Județene de Evidență Persoanelor a Județului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Clădire administrativă și centrală termică		73/2022
Amplasament: Strada Lelicești, Nr. 45, Mun. Miercurea Cluc, Jud. Harghita		Specialitate
		Arhitectură
Șef proiect	ing. Roman Samuieș	Faza:
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	D.A.L.
Întocmit	Ing. Pascoiu Mihai	Planșă nr.
		A-0.01
Scara		
1:2000		
Data		
29.05.2023		
Titlu planșă:		
PLAN DE INCADRARE ÎN ZONĂ		

Acest document este proprietate a Wild Harmony S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopia, înregistrare) fără acordul prealabil în scris al Wild Harmony S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al Wild Harmony S.R.L. va fi considerată nulă și de neîndeplinit.



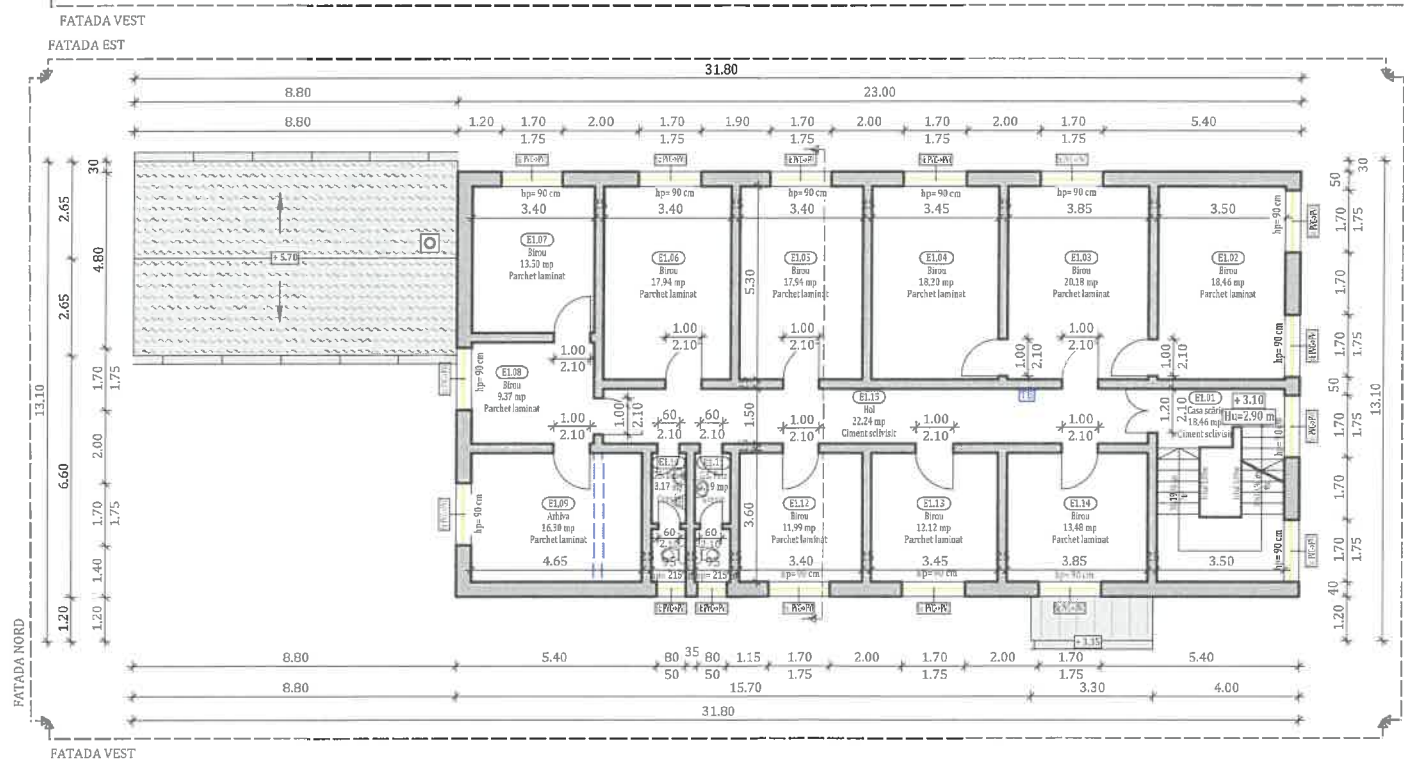


PLAN PARTER EXISTENT

LEGENDA

- PERETI EXISTENTI
- ELEMENTE PROPUSE SPRE DEMOLARE
- ZONA YEARE SPECIAL AMENAJATA
- TROTUAR ASFALTAT CIRCULATIE PIETONALA
- GRINZI BETON ARMAT
- ZONE CARE NU FAC OBIECTUL ACESTUI PROIECT
- GARD
- TABLOU ELECTRIC
- INDRANT
- BOILER ELECTRIC
- ACCES CLADIRE

Nr. Incapere	Functiune Incapere	Suprafata utila (m²)	Finisaj pardoseala
P.01	Casa scoli	18.46 mp	Ciment sclivisit
P.02	Hol acces	15.02 mp	Gresie
P.03	Hol	20.69 mp	Ciment sclivisit
P.04	Biru	12.12 mp	Parchet laminat
P.05	Athina	11.99 mp	Parchet laminat
P.06	C.S. Fete	3.29 mp	Gresie
P.07	C.S. Baiti	3.17 mp	Gresie
P.08	Biru	16.30 mp	Parchet laminat
P.09	Biru	9.37 mp	Parchet laminat
P.10	Depozit	10.25 mp	Ciment
P.11	Camera CT	22.76 mp	Ciment
P.12	Biru	13.50 mp	Parchet laminat
P.13	Athina	56.71 mp	Parchet laminat
P.14	Biru	20.18 mp	Parchet laminat
P.15	Biru	18.46 mp	Parchet laminat
TOTAL		252.27 mp	



PLAN ETAJ 1 EXISTENT

LEGENDA

- PERETI EXISTENTI
- INVELTOARE AZBOOMENT
- INVELTOARE TABLA
- COS DE PLIN

Nr. Incapere	Functiune Incapere	Suprafata utila (m²)	Finisaj pardoseala
E1.01	Casa scoli	18.46 mp	Ciment sclivisit
E1.02	Biru	18.46 mp	Parchet laminat
E1.03	Biru	20.18 mp	Parchet laminat
E1.04	Biru	16.30 mp	Parchet laminat
E1.05	Biru	17.94 mp	Parchet laminat
E1.06	Biru	17.94 mp	Parchet laminat
E1.07	Biru	11.30 mp	Parchet laminat
E1.08	Biru	9.37 mp	Parchet laminat
E1.09	Athina	22.24 mp	Ciment sclivisit
E1.10	C.S. Baiti	18.46 mp	Ciment sclivisit
E1.11	C.S. Fete	3.29 mp	Gresie
E1.12	Biru	11.99 mp	Parchet laminat
E1.13	Biru	12.12 mp	Parchet laminat
E1.14	Biru	13.48 mp	Parchet laminat
E1.15	Hol	22.24 mp	Ciment sclivisit
TOTAL		216.64 mp	

Legenda tamplarie- Spatii individuale (Si)		
Abreviere	Descriere situatia existenta	Interventii propuse
Si: C->PVC	Tamplarie clasica lemn/metal	Se inlocuieste cu tamplarie performanta energetic
Si: PVC->PVC	Tamplarie cu performanta energetica redusa	Se inlocuieste cu tamplarie performanta energetic
REGIM DE INALTIME		P+2E
SUPRAFATA DESFASURATA:		A _d = 307 mp
SUPRAFATA TOTALA DESFASURATA:		A _{td} = 843 mp

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
TNA 7808
Raluca
RATIU
Arhitect cu drept de semnatura

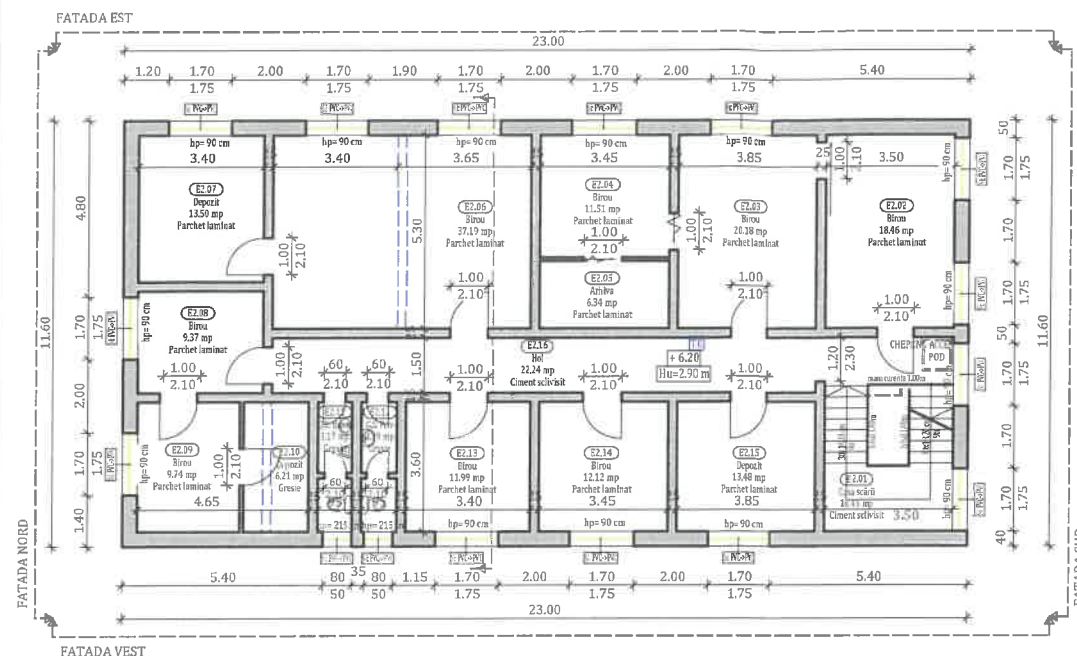


Clasa de importanta a constructiei : III
Categoria de importanta : C - normala
Grad de rezistenta la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 85, etaj 1, Județul Cluj		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita	Proiect nr. 73/2023
Titlu: Renovarea energetica a Directiei Judetene de Evidenta Persoanelor a Judetului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Cladire administrativa si centrala termica		Amplasament: Strada Lelceni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita	Specialitate Arhitectura
Şef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023	Planşa nr. A-01
Întocmit	Ing. Matis Vlad	PLAN PARTER,ETAJ 1 EXISTENT	

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducuta, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerata nula si de nevaloare.



PLAN ETAJ 2 EXISTENT

LEGENDA

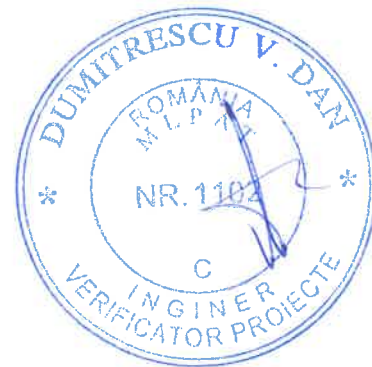
PERISTI EXISTENTI

nr. incaperi	Fapturile incaperi	Suprafata utila (mp)	Tipul pardusii
E2.01	Casa scarii	18.46 mp	Ciment schist
E2.02	Siou	18.46 mp	Parchet laminat
E2.03	Siou	20.18 mp	Parchet laminat
E2.04	Siou	11.51 mp	Parchet laminat
E2.05	Arhiva	6.34 mp	Parchet laminat
E2.06	Siou	37.19 mp	Parchet laminat
E2.07	Depozit	13.59 mp	Parchet laminat
E2.08	Siou	9.37 mp	Parchet laminat
E2.09	Siou	9.74 mp	Parchet laminat
E2.10	Depozit	6.21 mp	Creste
E2.11	S.S. Bani	3.17 mp	Creste
E2.12	S.S. Fete	3.29 mp	Creste
E2.13	Siou	11.99 mp	Parchet laminat
E2.14	Siou	12.12 mp	Parchet laminat
E2.15	Depozit	13.48 mp	Parchet laminat
E2.16	Pod	22.24 mp	Ciment schist
TOTAL		217.25 mp	

Legenda tamplarie- Spatii individuale (Si)

Abreviere	Descriere situatia existenta	Interventii propuse
Si: PVC->PVC	Tamplarie cu performanta energetica redusa	Se inlocuieste cu tamplarie performanta energetica

REGIM DE INALTIME	P+2E
SUPRAFATA DESFASURATA:	A _d = 307 mp
SUPRAFATA TOTALA DESFASURATA:	A _{td} = 843 mp

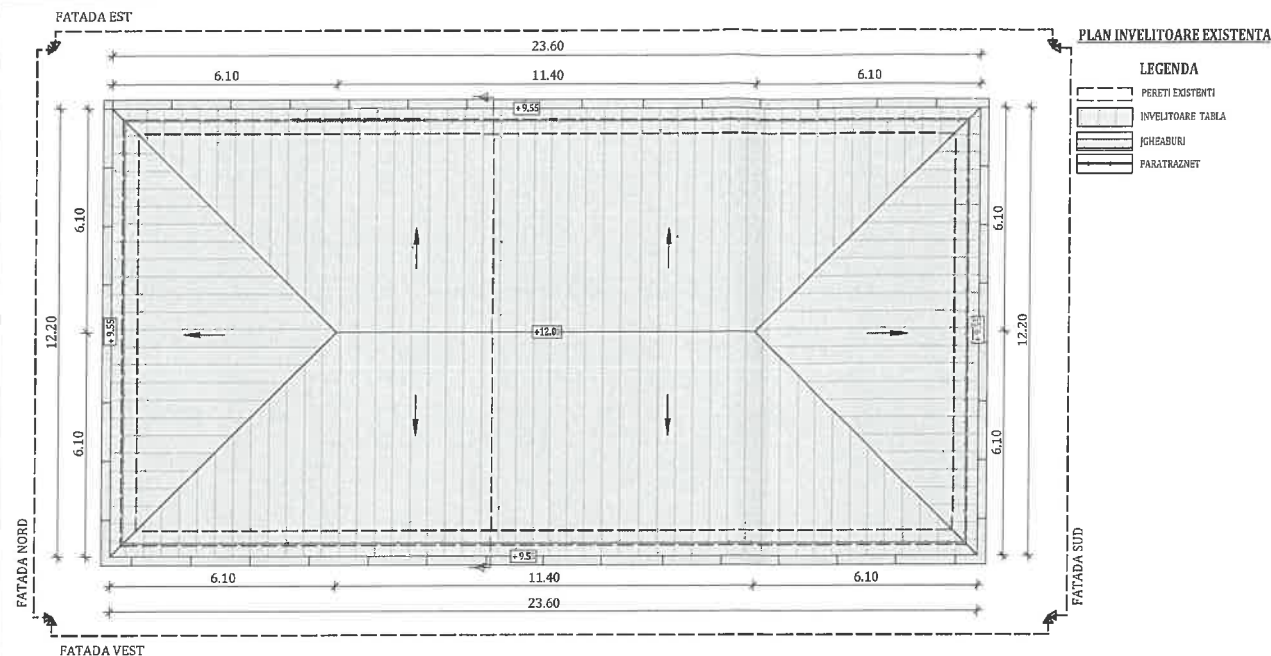


Clasa de importanță a construcției : III
Categoria de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

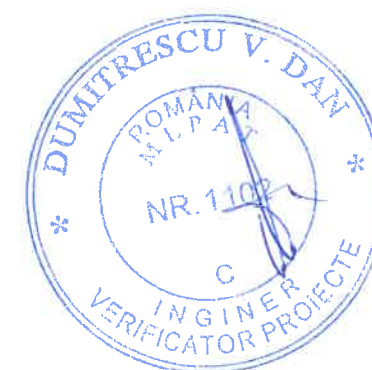
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita	Proiect nr. 73/2023
Șef proiect Ing. Roman Samuie		Titlu: Renovarea energetica a Directiei Judetene de Evidenta Persoanelor a Judetului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Cladire administrativa si centrala termica	Specialitate Arhitectura
Proiectat Arh. Ratiu Raluca		Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita	Faza: D.A.L.I.
Întocmit Ing. Matis Vlad		Scara 1:200	Planșa nr. A-0.2
		Data 29.05.2023	PLAN ETAJ 2 EXISTENT

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.



REGIM DE INALTIME	P+2E
SUPRAFATA DESFASURATA:	$A_d = 307 \text{ mp}$
SUPRAFATA TOTALA DESFASURATA:	$A_{td} = 843 \text{ mp}$



Clasa de importanță a construcției : III
Categoria de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

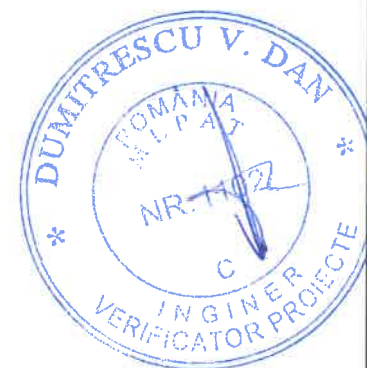
WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 85, etaj 1, județul Cluj		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita	Proiect nr. 73/2023
Șef proiect Ing. Roman Samuie		Titlu: Renovarea energetica a Directiei Judetene de Evidenta Persoanelor a Judetului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Cladire administrativa si centrala termica	Specialitate Arhitectura
Proiectat Arh. Ratiu Raluca		Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita	Faza: D.A.L.L.
Întocmit Ing. Matis Vlad		Scara 1:200	Planșa nr. A-0.3
		Data 29.05.2023	
		Titlu plansă: PLAN INVELITOARE EXISTENTĂ	

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nula și de nevaloare.

Architectural cross-section drawing of a building showing structural details, floor levels, and room layouts. The drawing includes labels for existing and new roof structures, floor slabs, and interior finishes. Room layouts include offices (BIROU), hallways (HOL), and an archive (ARHIVĂ). Dimensions for room sizes and structural elements are provided. Elevation markers indicate floor levels from +12.00 down to -0.15.

Labels and dimensions include:

- STRATURI EXISTENTE
- PLANSEU DIN BETON ARMAT PESTE ULTIMUL NIVEL
- ÎNVELITOARE TABLĂ
- SARPANTĂ CU STRUCTURĂ DIN BETON
- SARPANTĂ EXISTENTĂ
- POD
- BIROU
- HOL
- ETAJ II
- ETAJ I
- ARHIVĂ
- PARTER
- FINISAJ INTERIOR
- ZIDĂRIE DIN CĂRĂMIDĂ PLINĂ
- FINISAJ EXTERIOR
- Dimensions: 12.00, 9.60, 6.20, 3.10, 0.00, -0.15, 2.90, 2.10, 1.75, 1.50, 3.55, 5.31, 3.10, 0.00, -0.15



Clasa de importanță a construcției : III
Categorია de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

 PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj			Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita Titlu: Renovarea energetică a Direcției Județene de Evidență Persoanelor a Județului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Clădire administrativă și centrală termică Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita		Proiect nr. 73/2023
					Specialitate Arhitectura
Șef proiect	Ing. Roman Samuiei		Scara 1:100	Titlu planșă: SECȚIUNE EXISTENTĂ	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023		Planșa nr. A-0.4
Întocmit	Ing. Matis Vlad				

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nulă și nefolosită.

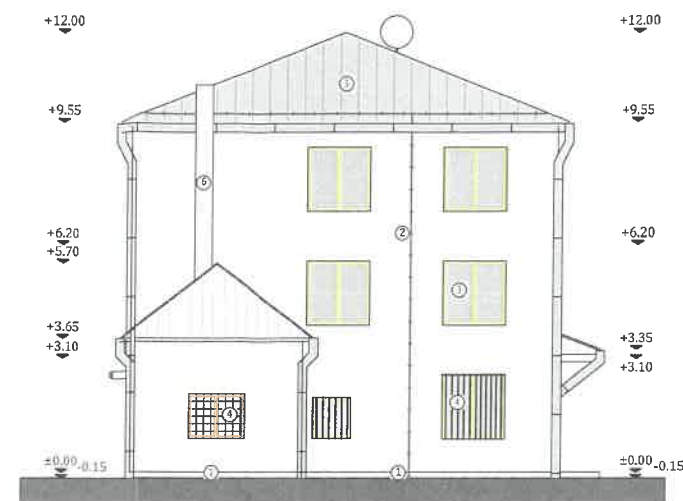
$$h/l = 297 / 420 \text{ (0.12m2)}$$

Allplan 2023

FATADA EST EXISTENTA



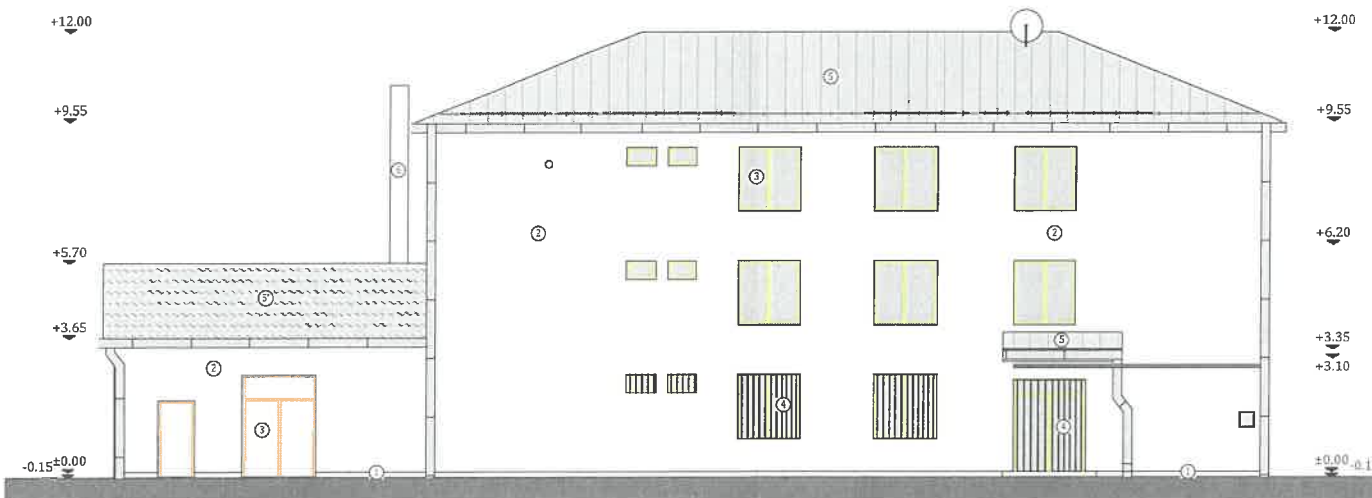
FATADA NORD EXISTENTA



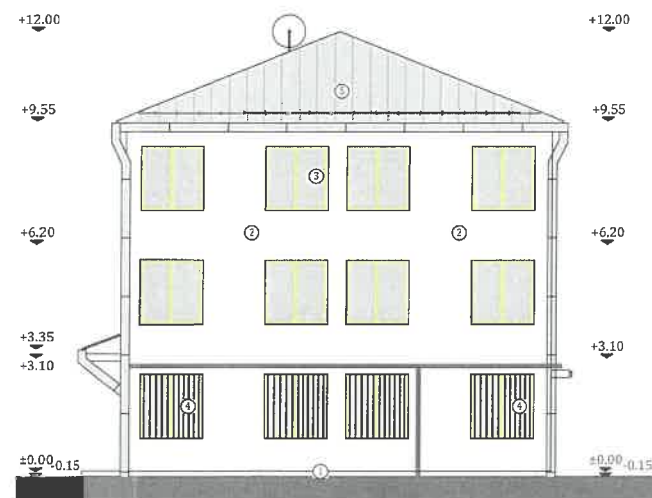
LEGENDĂ

- SCANDURA LEMN
- TAMPPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
- CABLURI PRINSE PE PERETE
- ANTENA TV
- TEAVA DE GAZ
- KIT EVACUARE SI ADMISIE CT.
- CONTOUR, CLTIE GAZ
- PANOU ELECTRIC
- JGHESABURI SI IURLANE
- PARATRAZNET
- GRILA DE VENTILATIE
- soche simplitate bacardata
- fenceala exteriora
- ramplare existenta
- grila
- invelitoare tablă
- invelitoare subacment
- cos de fum

FATADA VEST EXISTENTA



FATADA SUD EXISTENTA



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
TNA 7808
Raluca
RATIU
Arhitect cu drept de semnatura



Clasa de importanta a constructiei : III
Categoria de importanta : C - normala
Grad de rezistenta la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brancusi nr. 85, etaj 1, judetul Cluj		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 73/2023
Titlu: Renovarea energetica a Directiei Judetene de Evidenta Persoanelor a Judetului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Cladire administrativa si centrala termica		Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita		Specialitate Arhitectura
Şef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara	Titlu plansă: FATADE EXISTENTE	Faza:
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	1:200		D.A.L.I.
Intocmit	Ing. Matis Vlad	Data 29.05.2023		Planşa nr. A-0.5

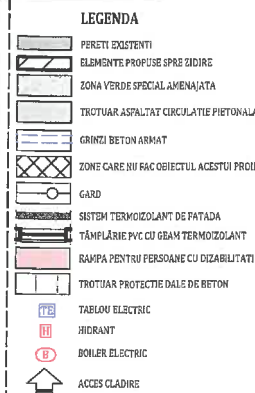
Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nula şi de neîndeplinit.

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023



PLAN PARTER PROPUS



NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.

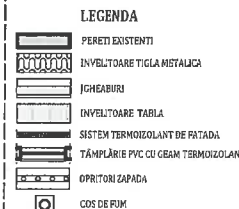


NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

- izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasă de reacție la foc COA1 cu o grosime de 20 cm;
- izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren expandat ignifugat), de 10 cm;
- izolarea termică a șpaleților aferenți gurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- izolarea termică a parapetilor (daca este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu grosime de 20 cm;
- termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.

PLAN ETAJ 1 PROPUS



Notă:
Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Gurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea gurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

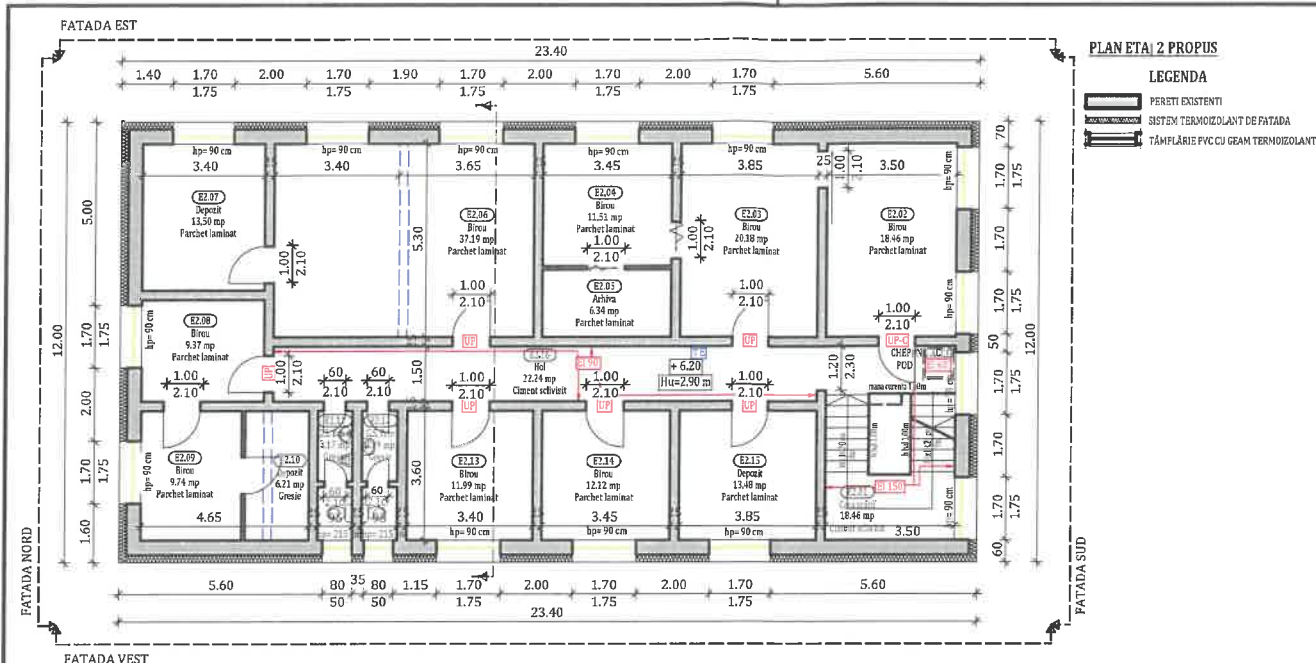


Clasa de importanță a construcției : III
Categorica de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, Județul Cluj		Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 73/2023
Șef proiect Ing. Roman Samuie Proiectat Arh. Ratiu Raluca Întocmit Ing. Matis Vlad		Titlu: Renovarea energetica a Directiei Judetene de Evidenta Persoanelor a Județului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Cladire administrativa si centrala termica Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita		Specialitate Arhitectura
Scara 1:200 Data 29.05.2023		Titlu planșă: PLAN PARTER, ETAJ 1 PROPUS		Faza: D.A.L.I. Planșa nr. A-1.1

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hârtie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară aduce acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nulă și de nevaloare.



NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.

NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

- izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc C0A1 cu o grosime de 20 cm;
- izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren expandat ignifugat), de 10 cm;
- izolarea termică a șpațelilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- izolarea termică a parapeților (daca este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu grosime de 20 cm;
- termoizolarea planseului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.

Notă:

Conform normativului NTPPE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.



Clasa de importanță a construcției : III
Categoría de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

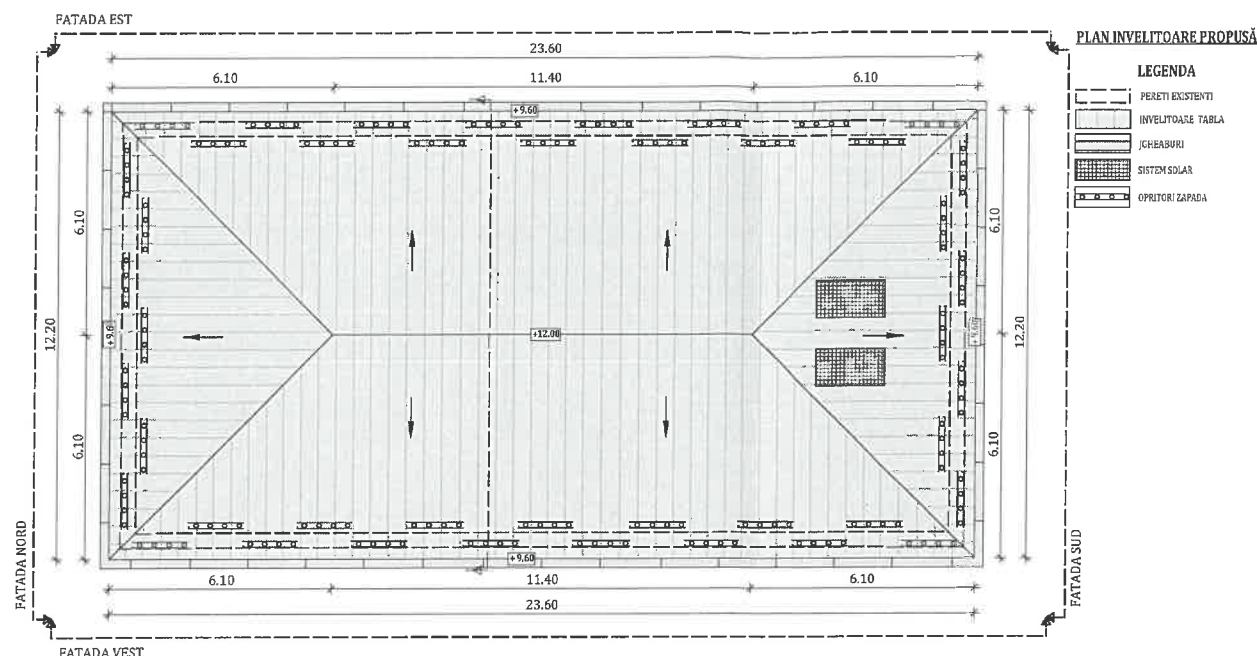
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Const. din Brăncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj		Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 73/2023
Titlu: Renovarea energetica a Directiei Judetene de Evidenta Persoanelor a Județului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Cladire administrativa si centrala termica		Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita		Specialitate Arhitectura
Șef proiect	Ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Titlu plansă: PLAN ETAJ 2 PROPU	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		Planșa nr. A-1.2
Întocmit	Ing. Matis Vlad			

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul
prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nula și de nevaloare.

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023



TERMOIZOLAREA PLANȘULUI DE LA ULTIMUL NIVEL:

1. Curățarea suprafeței existente din acoperiș;
2. Reparații locale la șapa existentă (dacă este cazul);
3. Prelungirea gurilor de scurgere și a conductelor de aerisire (dacă este cazul);
4. Izolarea termică a planșului peste ultimul nivel cu vată minerală bazaltică;
5. Aplicarea stratului de protecție a termoizolației din acoperiș realizat din șapă din beton slab armată + plăci OSB ignifugate;
6. Izolarea termică pe fața interioară a aticului cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 5 cm.

Notă:

Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale soclurilor cu defecte ale

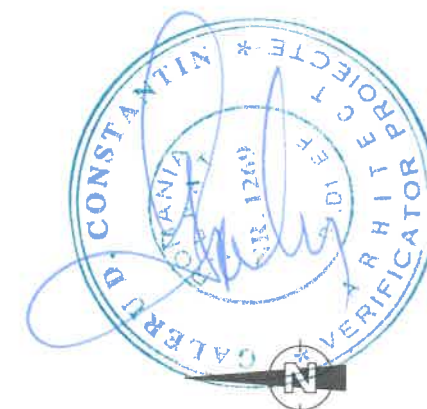
betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:

- Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
- Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
- Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
- Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.

NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc C0A1 cu o grosime de 20 cm;
- B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren expandat ignifugat), de 10 cm;
- C) izolarea termică a șpațelilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- E) izolarea termică a parapetilor (dacă este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu grosime de 20 cm;
- F) termoizolarea planșului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.



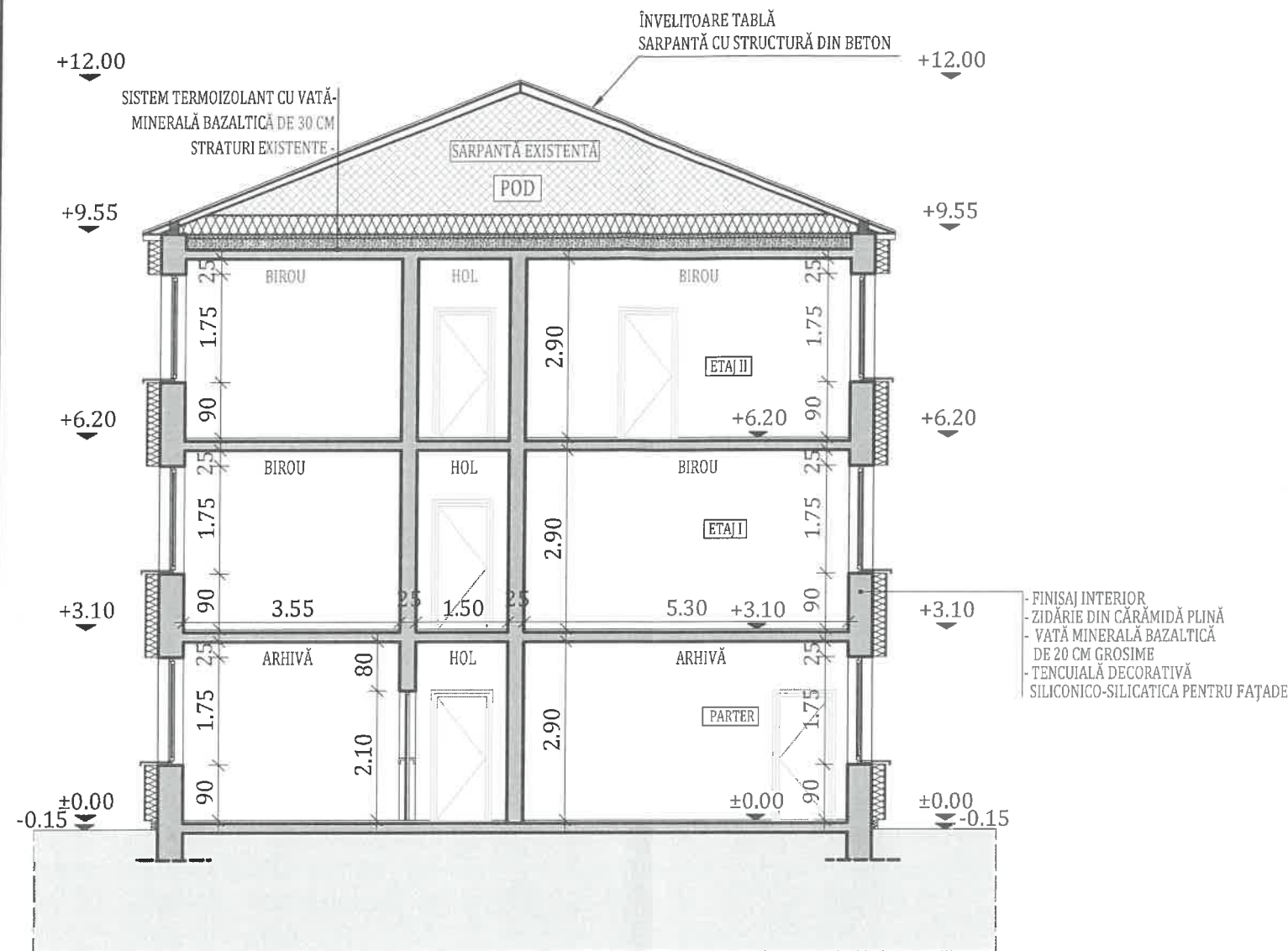
Clasa de importanță a construcției : III
Categoriza de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

<div><div><div>WILD</div><div>Harmony</div></div><div>PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj</div></div>			Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 73/2023	
			Titlu: Renovarea energetica a Directiei Judetene de Evidenta Persoanelor a Județului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Cladire administrativa si centrala termica		Specialitate Arhitectura	
			Amplasament: Strada Leliceri, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita			
Șef proiect	Ing. Roman Samuel		Scara 1:200	Titlu planșă: PLAN INVELITOARE PROPUȘĂ		Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023			Planșa nr. A-1.3
Întocmit	Ing. Matis Vlad					

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hârtie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nulă și de nevaloare.

SECȚIUNE 1-1 PROPUȘĂ



Notă:
Conform normativului NTPPE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în perețele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

NOTĂ:

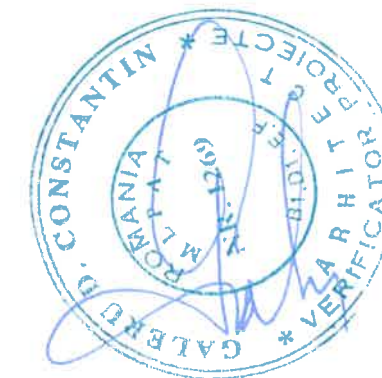
Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.

NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

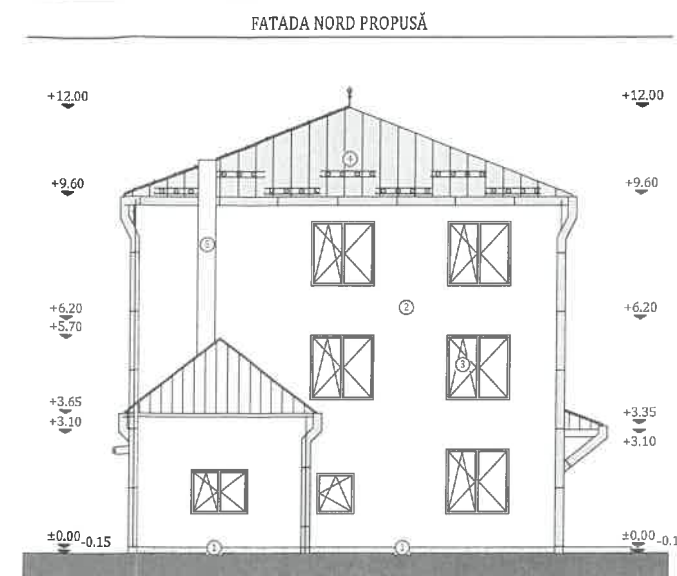
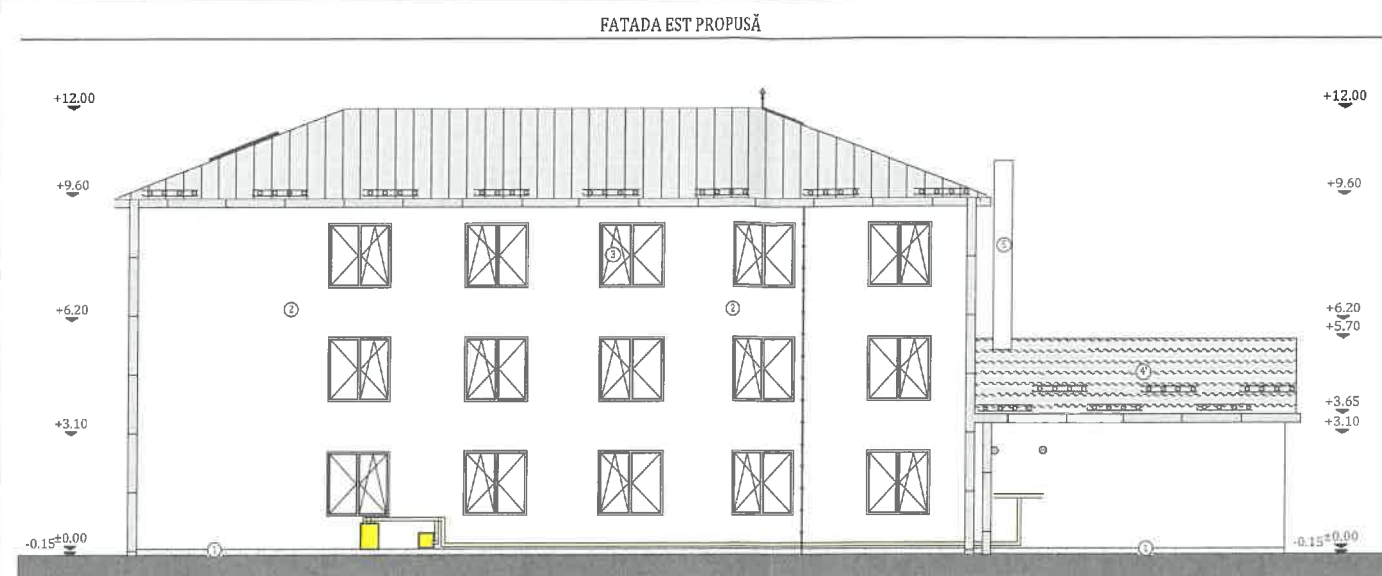
- izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc C0A1 cu o grosime de 20 cm;
- izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren expandat ignifugat), de 10 cm;
- izolarea termică a șpaleților aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- izolarea termică a parapeților (daca este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu grosime de 20 cm;
- termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.



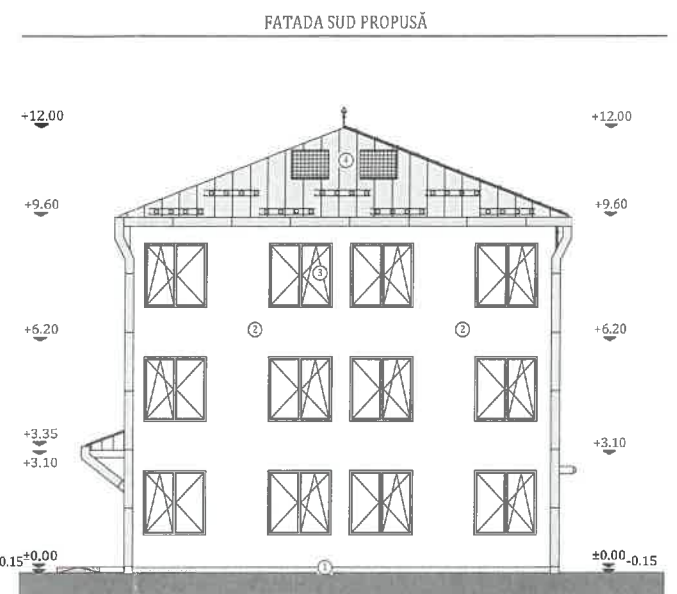
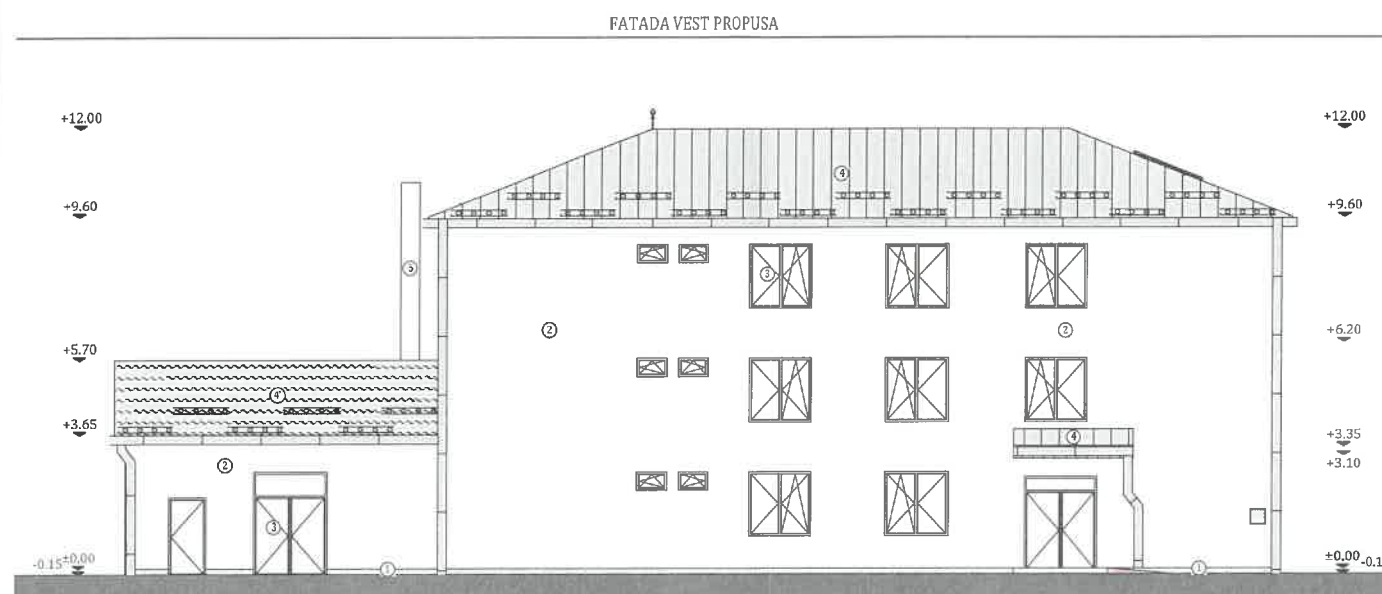
Clasa de importanță a construcției : III
Categoriza de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, județul Cluj		Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 73/2023
Șef proiect Ing. Roman Samuie Proiectat Arh. Ratiu Raluca Întocmit Ing. Matis Vlad		Titlu: Renovarea energetica a Direcției Județene de Evidența Persoanelor a Județului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Clădire administrativă și centrală termică Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita		Specialitate Arhitectura
Scara 1:100 Data 29.05.2023		Titlu planșă: SECȚIUNE PROPUȘĂ		Faza: D.A.L.I.
Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nulă și de neîndeplinit.		Planșa nr. A-1.4		



- LEGENDĂ
- PERETE DE ÎNCUIȘIRE LATERALĂ A SARPANTEI-SIPII DIN LEMN TRATAT IGNIFUGAT
 - TRAVA DE GAZ
 - KIT EVACUARE SI ADMISIE CT.
 - CONTOR, CUTIE GAZ
 - PASQU ELECTRIC
 - IGHEABURI SI BURLANE
 - COTURARI LA PEEA DE PAMANT
 - PARATRASNET TIP PDA
 - OFRITORI ZAPADA
 - RAMPA PENTRU PERSONE CU DEZABILITATI
 - 1 termocisternă cu tencuială mozaică pentru sorlu
 - 2 termocisternă cu tencuială decorativă albeoico-silicatică pentru dipale
 - 3 tamplarie PVC cu geam termolizant
 - 4 învelitoare tablă
 - 5 învelitoare arboiciment
 - 6 cci de fum



Notă:
Conform normativului NTPPE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în perețele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
TNA 7808
Raluca
RAȚIU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA
16/982/2023
WILD
HARMONY
S.R.L.
RO34597419
Bistrița, România

CONSTANTIN * VERIFICATOR
ROMANIA
B1.D1.EE PROIECTE
GALERIU D. VERIFICATOR

DUMITRESCU V. DAN
ROMANIA
NR 102
C
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

Clasa de importanță a construcției : III
Categoría de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

WILD Harmony PROIECTANT GENERAL: WILD HARMONY S.R.L. Cluj Napoca, Str. Constantin Brâncuși nr. 85, etaj 1, Județul Cluj		Beneficiar: Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita		Proiect nr. 73/2023
Șef proiect Ing. Roman Samuel		Titlu: Renovarea energetica a Direcției Județene de Evidența Persoanelor a Județului Harghita, Corp C1 + corp C2 - Clădire administrativă și centrală termică		Specialitate Arhitectura
Proiectat Arh. Ratiu Raluca		Amplasament: Strada Lelicieni, Nr. 45, Municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita		Faza: D.A.L.I.
Întocmit Ing. Matis Vlad		Scara 1:200	Titlu planșă: FATADE PROPUSE	Planșa nr. A-1.5
		Data 29.05.2023		

Acest document este proprietate a WILD HARMONY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al WILD HARMONY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al WILD HARMONY S.R.L. va fi considerată nula și de neîndeplinit.

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023