

P U Z CIOMATU MARE LACUL SF. ANA

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

LEGENDA

1. LIMITE

	LIMITA JUDEȚ		LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ DE CĂTRE PRIMĂRIE / LIMITĂ INTRAVILAN ÎN CURS DE AVIZARE
	LIMITA ADMINISTRATIVĂ		LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT		LIMITĂ UTR

2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN

	ZONĂ LOCUINȚE DE TOATE TIPURILE		ZONĂ CIRCULAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE, CAI DE CIRCULAȚIE
	ZONĂ CASE DE VACANȚĂ		ZONĂ AGRICOLĂ ÎN INTRAVILAN - ARABIL
	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII		ZONĂ AGRICOLĂ ÎN INTRAVILAN - FÂNEȚE, PĂȘUNI
	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ		SPAȚIU VERDE ÎN INTRAVILAN - ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT, SPORT SAU CU CARACTER TEMATIC
	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE SECTOR IMM		PĂDURI / ÎMPĂDURIRI CU ROL DE STABILIZARE A VERSANȚILOR SAU CU ROL DE PROTECȚIE
	ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE		ZONĂ SPECIALĂ
	APE		ZONĂ PĂRȚIE DE SCHI

3. URBANIZARE

	ZONĂ DE URBANIZARE FĂRĂ OBLIGATIVITATE DE PUZ
	ZONĂ DE URBANIZARE CU OBLIGATIVITATE DE PUZ

4. RESTRUCTURARE

	ZONĂ DE URBANIZARE CU OBLIGATIVITATE DE PUZ
--	---

5. CĂI DE CIRCULAȚIE

	DRUM NAȚIONAL
	DRUM PROPUȘ / REGLEMENTAT

6. ZONE DE PROTECȚIE / ZONE PROTEJATE

	PERIMETRU HIDROGEOLOGIC		ZONĂ DE SIGURANȚĂ A MAGISTRALEI DE GAZ - ZONĂ DE SIGURANȚĂ B DE LA AXA ZONĂ DE PROTECȚIE - 20M DE LA AXA ZONĂ PROTEJATĂ - 20M DE LA AXĂ
	LIMITA DE PROTECȚIE A SITURILOR ARHEOLOGICE		LINIE DE ÎNALTĂ TENSIUNE (20kV, 110 kV) CU ZONĂ DE PROTECȚIE ȘI DE SIGURANȚĂ
	ZONĂ CU RISC DE SURPARE / ALUNECĂRI DE TEREN - risc moderat spre mare		ZONĂ DE SIGURANȚĂ / DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE
	ZONĂ INUNDABILĂ		ARIILE NATURALE PROTEJATE PROPUȘE
	IZVOR MINERAL EXISTENT / DESFIINȚAT / FORAJ HIDROMINERAL		ARIILE NATURA 2000 EXISTENTE
			CANAL DE DESECARE / NUMEROTARE CANALE DE DESECARE / TEREN CU DRENAJ

ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE CONSTITUITE

L	LOCUIRE
Ls	LOCUIRE DE SERVICIU
ED	ZONĂ DE CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
E	ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE
Elc	ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL - STATIE DE COMBUSTIBIL
Is	ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII
Ist	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE
Ista	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE ÎN ZONĂ DE MONUMENT, LOC MEMORIAL
Istur	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT RURAL
P	PARCĂRI

ZONE DE URBANIZARE (fără obligativitate de PUZ)

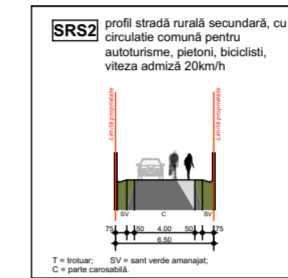
UlV	URBANIZARE CASE DE VACANȚĂ
Ulit	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE
Ulit _m	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE ÎN ZONĂ DE MONUMENT, LOC MEMORIAL
Ulit _{ur}	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT RURAL
Ulit _a	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT
Ulit _{en}	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE ÎN ZONĂ DE REZERVAȚIE NATURALĂ
Ulit _v	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - ZONĂ "VERESVIZ"
UV _{en}	URBANIZARE ZONĂ VERDE AMENAJATĂ ÎN REZERVAȚIE NATURALĂ
UV _e	URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE A APELOR ȘI CU ROL DE CULOAR ECOLOGIC
UCh _a	URBANIZARE ZONĂ CONSTRUCȚII HIDROTEHNICE VECHI

ZONE DE URBANIZARE (cu obligativitate de PUZ)

Ulit _a	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT ÎN ZONĂ "ARGYAS"
-------------------	--

ZONE REGLEMENTATE ÎN EXTRAVILAN

V _{RN}	ZONĂ VERDE ÎN REZERVAȚIE NATURALĂ
P _p	PĂDURE PARC
Ist _{aex}	INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE DE AGREMENT ÎN EXTRAVILAN



PLAN URBANISTIC ZONAL CIOMATU MARE - LACUL SFÂNTA ANA



© Acest document este proprietatea firmei s.c. Vallum s.r.l. și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizație expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conform celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original.

Beneficiar/ Megrendelô	Consiliul Județean Harghita	
	530140 Miercurea Ciuc, P-ja Libertății nr. 5, jud. Harghita, tel.: +40266-207700, e-mail: info@judetulharghita.ro	

Proiectant general/ Fôtervezô	s.c. vallum s.r.l.	VALLUM
	Piața Majlăth Gusztáv Károly 6, 530100, Miercurea Ciuc 0266/311169, office@vallum.ro	

Colaboratori/ Társtervezôk	Probleme de mediu și spații verzi/ Környezeti elôtanulmány: Hidrogeologie / Hidrológiai tanulmány: Geologie/ Földtani elôtanulmány: Reambularea topografică/ Topográfiai frissítés: Trafic/ Közlekedési elôtanulmány: Economie și turism/ Gazdasági és turisztikai elôtanulmány:	biol. DEMETER László ecol. IMECS István ing. geol. PÁSZTOHY Zoltán ing. geol. ALBERT Zoltán top. FODOR Ferenc top. BOGA János ing. LUKÁCS Péter ec. NAGY Benedek
-----------------------------------	--	---

Autori/ Szerzôk	arhitectură / urbanism	SC VALLUM SRL ing. HAYNAL Hunor ing. SZENNER István ing. RÉSZEGH András ing. Csaba DOBAL
------------------------	-------------------------------	--

Planșa / Nr. Rajzlap/ Szám	Baia "Sószték"
Faza proiect/ Tervszakasz	PUZ / FAZA 2

Nr. proiect/ Tervszám	Nr. contract/ Szerzôdés kód	Data/ Idôpont	Scara/ Lépték
422/2016	22612/2016	noi. / 2016	1:2000