

PUZ

CIOMATU MARE LACUL SF. ANA

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

LEGENDA

1. LIMITE

	LIMITA JUDEȚ		LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ DE CĂTRE PRIMĂRIE / LIMITĂ INTRAVILAN ÎN CURS DE AVIZARE
	LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ		LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT		LIMITĂ UTR

2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN

	ZONĂ LOCUINȚE DE TOATE TIPURILE		ZONĂ CIRCULAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE, CĂI DE CIRCULAȚIE
	ZONĂ CASE DE VACANȚĂ		ZONĂ AGRICOLĂ ÎN INTRAVILAN - ARABIL
	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII		ZONĂ AGRICOLĂ ÎN INTRAVILAN - FĂNEȚE, PĂȘUNI
	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ		SPAȚIU VERDE ÎN INTRAVILAN, ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT, SPORT SAU CU CARACTER TEMATIC
	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE SECTOR IMM		PĂDURI / ÎMPĂDURIRI CU ROL DE STABILIZARE A VERSANȚILOR SAU CU ROL DE PROTECȚIE
	ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE		ZONĂ SPECIALĂ
	APE		ZONĂ PĂRTIE DE SCHI

3. URBANIZARE

	ZONE DE URBANIZARE FĂRĂ OBLIGATIVITATE DE PUZ
--	---

4. RESTRUCTURARE

	ZONE DE URBANIZARE CU OBLIGATIVITATE DE PUZ
--	---

5. CĂI DE CIRCULAȚIE

	DRUM NAȚIONAL
	DRUM PROPUȘ / REGLEMENTAT

ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE CONSTITUITE

L	LOCUIRE
Ls	LOCUIRE DE SERVICIU
ED	ZONĂ DE CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
E	ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE
EiC	ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL - STATIE DE COMBUSTIBIL
Is	ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII
Ist	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE
IstM	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE ÎN ZONĂ DE MONUMENT, LOC MEMORIAL
IstAR	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT RURAL
P	PARCĂRI

ZONE DE URBANIZARE (fără obligativitate de PUZ)

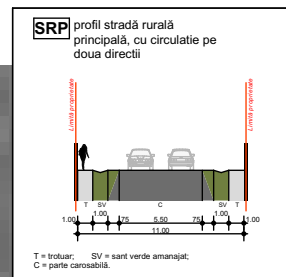
ULv	URBANIZARE CASE DE VACANȚĂ
Uist	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE
UistM	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE ÎN ZONĂ DE MONUMENT, LOC MEMORIAL
UistAR	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT RURAL
UistA	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT
UistRN	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE ÎN ZONĂ DE REZERVAȚIE NATURALĂ
UistV	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - ZONĂ "VERESVÍZ"
UVRN	URBANIZARE ZONĂ VERDE AMENAJATĂ ÎN REZERVAȚIE NATURALĂ
Uve	URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE A APELOR ȘI CU ROL DE CULOAR ECOLOGIC
UChA	URBANIZARE ZONĂ CONSTRUCȚII HIDROTEHNICE VECHI

ZONE DE URBANIZARE (cu obligativitate de PUZ)

UistA	URBANIZARE ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE - AGREMENT ÎN ZONĂ "VARGYAS"
-------	---

ZONE REGLEMENTATE ÎN EXTRAVILAN

V _{RN}	ZONĂ VERDE ÎN REZERVAȚIE NATURALĂ
P _P	PĂDURE PARC
Ist _{A-Ex}	INSTITUȚII ȘI SERVICII TURISTICE DE AGREMENT ÎN EXTRAVILAN



PLAN URBANISTIC ZONAL CIOMATU MARE - LACUL SFÂNTA ANA



© Acest document este proprietatea firmei s.c. Vallum s.r.l. și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizație expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conform celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original.

**Beneficiar/
Megrendelő**

Consiliul Județean Harghita



530140 Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, jud. Harghita, tel.:
+40266-207700, e-mail: info@judetulharghita.ro

**Proiectant
general/
Főtervező**

s.c. vallum s.r.l.



Piața Majláth Gusztáv Károly 6, 530100, Miercurea Ciuc
0266/311169, office@vallum.ro

**Colaboratori/
Társtervezők**

Probleme de mediu și spații verzi/ Környezeti előtanulmány:	biol. DEMETER László ecol. IMECS István
Hidrogeologie / Hidrológiai tanulmány:	ing. geol. PÁSZTOHY Zoltán
Geologie/ Földtani előtanulmány:	ing. geol. ALBERT Zoltán
Reambulare topografică/ Topográfiai frissítés:	top. FODOR Ferenc top. BOGA János
Trafic/ Közlekedési előtanulmány:	ing. LUKÁCS Péter
Economie și turism/ Gazdasági és turisztikai előtanulmány:	ec. NAGY Benedek
Zone construite protejate/ Védett épített környezet	SC VALLUM SRL
Rețele de apă, canalizare Víz, szennyvíz	ing. HAYNAL Hunor
Rețea de gaz natural Földgáz	ing. SZENNER István
Rețele electrice și telecomun./ Villanyáram és telekommun. hálózat	ing. RÉSZEGH András
Instalații de telecomunicații/ Telekommunikációs hálózatok	ing. Csaba DOBAI

**Autori/
Szerzők**

arhitectură / urbanism

s.c. vallum s.r.l.	arh. KORODI Szabolcs
coordonator proiect/tervező koordinátor :	
proiectanți/tervezők :	arh. KORODI Szabolcs arh. BIRÓ Katalin

**Planșa / Nr.
Rajzlap/ Szám**

Baia Vrabia

**Faza proiect/
Tervszakasz**

PUZ / FAZA 2

**Nr. proiect/
Tervszám**

**Nr. contract/
Szerződés kód**

**Data/
Időpont**

**Scara/
Lépték**

422/2016

22612/2016

noi. / 2016

1:1000